

| | |
|---|-------------------|
| I. N. A. O. | |
| COMITE NATIONAL DES APPELLATIONS D'ORIGINE RELATIVES AUX VINS ET AUX BOISSONS ALCOOLISEES, ET DES EAUX-DE-VIE | |
| AOC COTES DE BORDEAUX-SAINT-MACAIRE, BORDEAUX SUPERIEUR, BORDEAUX ET CREMANT DE BORDEAUX | |
| <p><i>Note de présentation</i> <i>Révision des aires parcellaires délimitées suivant la procédure simplifiée</i> <i>Secteur 5 – Région de Saint-Macaire</i></p> <p><i>Rapport d'experts</i></p> | |
| 2017-CN217 | 3 mai 2017 |

| |
|---|
| <p>DEMANDEUR :</p> <p>Organismes de Défense et de Gestion des AOC Côtes de Bordeaux-Saint-Macaire, Bordeaux, Bordeaux supérieur, Crémant de Bordeaux</p> |
| <p>COMMISSION D'ENQUETE :</p> <p>Sans objet</p> |

I. Fiche de suivi simplifiée

| Origine | Date | Description |
|-----------------|-------------|---|
| Décret | 14/11/1936 | Décret définissant l'AOC « Bordeaux ». |
| Décret | 31/07/1937 | Décret définissant l'AOC « Côtes de Bordeaux-Saint-Macaire ». |
| Décret | 14/10/1943 | Décret de reconnaissance de l'AOC Bordeaux supérieur. |
| Comité National | 09/02/1983 | Approbation des principes généraux de délimitation des AOC « Bordeaux » et « Bordeaux supérieur ». |
| Décret | 03/04/1990 | Décret de reconnaissance de l'AOC Crémant de Bordeaux ». |
| | 1983 à 1999 | Travaux de délimitation parcellaire en AOC « Bordeaux », « Bordeaux supérieur » et « Crémant de Bordeaux » sur les communes de l'aire géographique. |
| Comité National | 14/02/1985 | Approbation de la mise en place d'une révision de la délimitation parcellaire des AOC « Côtes de Bordeaux-Saint-Macaire », « Bordeaux », « Bordeaux supérieur » et « Crémant de Bordeaux » sur les communes de l'aire géographique. |
| Comité National | 25/02/1988 | Approbation de la délimitation parcellaire révisée. |
| Décret | 27/10/2009 | Décret d'homologation du cahier des charges de l'AOC « Côtes de Bordeaux-Saint-Macaire ». |

| | | |
|--|------------|---|
| Comité Régional | 18/10/2013 | Avis favorable pour la mise en place d'une révision de la délimitation sur 170 communes de l'aire géographique de l'AOC « Bordeaux » avec un principe de sectorisation. |
| Commission permanente du comité national | 25/03/2014 | Avis favorable sur la mise en place d'une procédure simplifiée de révision de délimitation et sur le principe de sectorisation |
| Commission permanente du comité national | 20/01/2015 | Mise à jour de l'ensemble des listes de parcelles à examiner |
| ODG Côtes de Bordeaux Saint-Macaire | 07/04/2015 | Demande formelle de l'ODG « Côtes de Bordeaux-Saint-Macaire » de mise place d'une révision de l'aire parcellaire délimitée en AOC. |
| Commission permanente du comité national | 08/06/2015 | 2015-CP508 Nomination de la Commission d'experts pour l'examen des demandes dans le secteur 5 : région de Saint-Macaire |

II. Présentation du contexte et du rapport

La Commission permanente du Comité national a été saisie pour examen de recevabilité dans sa séance du mois de mars 2014 de la demande de mise en place d'une révision de la délimitation parcellaire des AOC « Bordeaux », « Bordeaux supérieur » et « Crémant de Bordeaux ». Il s'agissait alors d'examiner des demandes de classement ou déclassement de parcelles disséminées dans toute la Gironde viticole dans des secteurs ou parfois d'autres AOC sont également délimitées.

Lors de la présentation du dossier à la Commission permanente au mois de mars 2014, les demandes étaient réparties comme suit :

« 170 communes sont concernées par au moins une demande pour un total de : 347 dossiers, 884 parcelles demandées en classement pour 657 hectares et 80 parcelles demandées en déclassement pour 41 hectares. Les demandes concernent un total de 698 hectares soit 0,7 % des 98 643 hectares délimités en AOC sur les 170 communes. »

Afin de rendre plus opérationnel l'examen de ces demandes, la Commission permanente a acté un principe de sectorisation en 9 secteurs. Les travaux concernant les premiers secteurs se sont déroulés dans le courant de l'année 2014.

Durant cette période, de nouvelles demandes ont été déposées auprès des services de l'INAO et auprès des ODG.

Au 15 décembre 2014, les demandes étaient réparties comme suit :

175 communes sont concernées par au moins une demande pour un total de : 371 dossiers, 883 parcelles demandées en classement pour 652 hectares et 67 parcelles demandées en déclassement pour 40 hectares. Les demandes concernent un total de 692 hectares soit 0,7 % des 100 795 hectares délimités en AOC sur les 175 communes.

Lors de l'examen sur le terrain, dans certains cas, la Commission d'experts a été amenée à proposer le classement de quelques parcelles ou parties de parcelles supplémentaires afin d'assurer la cohérence du tracé de l'aire parcellaire délimitée. Les services ont alors contacté les propriétaires concernés de ces propositions pour recueillir leurs observations éventuelles.

Dans quelques cas, à l'occasion de l'examen sur le terrain par la Commission d'experts, certains demandeurs ont fait part de l'abandon de leur demande initiale qui pouvait remonter à plus de dix ans.

La Commission permanente du Comité national de l'INAO, dans sa séance du 8 juin 2015, a décidé la réouverture de la délimitation par procédure simplifiée des AOC « Côtes de Bordeaux-Saint-Macaire », « Bordeaux », « Bordeaux supérieur » et « Crémant de Bordeaux » sur les communes du cinquième secteur et a nommé une Commission d'experts chargée de cette mission.

Le dossier du secteur 5 présenté porte sur 12 parcelles initialement demandées, soit 2,9698 hectares demandés en classement, ce qui représente 0,12 % environ des 2 431 hectares délimités en AOC sur les 4 communes de l'aire géographique de l'AOC concernées par des demandes.

Le rapport des experts fait état des avis sur l'ensemble des parcelles et parties de parcelles demandées, ainsi que sur quatre parcelles supplémentaires pour assurer la cohérence du tracé et sur deux parcelles complémentaires demandées à l'examen par l'un des demandeurs lors du passage des experts. Non missionnés initialement pour l'examen de ces parcelles, les experts ont formulé ces dernières propositions, sous réserves d'acceptation par l'ODG et le Comité

national de l'INAO. Les 18 parcelles représentent 5,0401 hectares soit 0,21 % des 2 431 hectares délimités en AOC sur ces communes.

III. Mission de la Commission d'experts et rappel des critères de délimitation

Dans le cadre de la directive Délimitation n° DIR-2015-03 (procédure INAO de délimitation des aires d'appellations d'origine et des IG) qui prévoit une procédure simplifiée de la délimitation, les experts sont chargés de formuler pour chaque demande, un avis motivé, favorable ou défavorable, au classement en AOC « Côtes de Bordeaux-Saint-Macaire », « Bordeaux supérieur », « Crémant de Bordeaux » et « Bordeaux » des parcelles ou parties de parcelles considérées sur les communes de LE PIAN-SUR-GARONNE, SAINT-ANDRE-DU-BOIS, SAINT-MARTIAL, SAINT-MARTIN-DE-SESCAS.

La Commission d'experts doit appliquer les critères de délimitation approuvés lors de la séance du Comité national du 14 février 1985 et rappelés ci-après :

« Les propositions de révision de la délimitation parcellaire de l'AOC « Côtes de Bordeaux-Saint-Macaire » ont été établies en se référant aux principes énoncés dans l'article premier du décret du 31 juillet 1937 qui prévoit l'exclusion des parcelles situées sur alluvions modernes.

La Commission propose donc l'identité d'aire délimitée pour les AOC « Côtes de Bordeaux-Saint-Macaire » et « Bordeaux » sauf dans la zone de la basse terrasse qui par définition ne peut prétendre qu'à l'AOC « Bordeaux ».

La Commission a donc considéré comme susceptibles de bénéficier des AOC « Côtes de Bordeaux-Saint-Macaire » et « Bordeaux », les parcelles saines ou d'assainissement facile, soit par leur perméabilité, soit par leur position topographique (croupe ou pente) facilitant un écoulement normal des eaux.

Ces principes ont amené la Commission à proposer l'inclusion ou l'exclusion de certaines parcelles.

Les inclusions résultent :

- des omissions commises lors de la délimitation initiale sur des secteurs bien situés.

Ces zones avaient été délaissées par les viticulteurs car difficiles à cultiver avec les anciennes techniques viticoles. Les moyens modernes ont permis la mise en valeur de ces secteurs et l'implantation d'un vignoble de qualité.

- de la révision des plans cadastraux consécutive à des opérations de restructuration parcellaire et de remembrement. La totalité du territoire des communes de SAINTE-FOY-LA-LONGUE, SAINT-MARTIAL et SAINT-LAURENT-DU-BOIS et la partie Sud de la commune de SAINT-LAURENT-DU-PLAN ont été remembrées. Ceci a permis une amélioration de l'assainissement des sols par suppression de talus et de bosquets et création de fossés de drainage.

La Commission a été amenée à proposer l'inclusion de certaines zones ainsi remises en valeur et susceptibles de porter un vignoble de qualité.

Mais en contrepartie, cette restructuration du parcellaire a entraîné la création de grandes parcelles englobant parfois des zones aux potentialités très différentes.

De ce fait, le tracé de l'aire d'appellation qui s'appuie sur des limites naturelles et topographiques peut ne plus coïncider avec les limites cadastrales.

Les exclusions sont motivées par plusieurs raisons :

*→ En ce qui concerne **la nature du sol**, la Commission n'a pas retenu :*

- les terrains situés sur sous-sol imperméable provoquant un engorgement par l'eau très prolongé dans les matériaux superficiels ;

- les terrains hydromorphes ou à évolution tendant vers le marais ;

- les sols lessivés acides à pseudogley. On les rencontre dans les pentes nord et ils sont occupés par des forêts mixtes.

*→ En ce qui concerne **la situation topographique**, la Commission n'a pas retenu :*

- les fonds de thalweg présentant des signes d'hydromorphie et/ou exposés aux risques de gel printanier ;

- les terrains de faible étendue complètement enclavés dans la forêt et/ou exposés aux risques de gel printanier ;

- les zones le long des ruisseaux où les sols présentent des remontées d'eau asphyxiantes décelables jusqu'à une distance variable du ruisseau ;

- les pentes rendues hydromorphes par des sources perchées ;

- les zones marginales où la culture de la vigne a été abandonnée, l'environnement n'étant plus favorable à une viticulture de qualité.

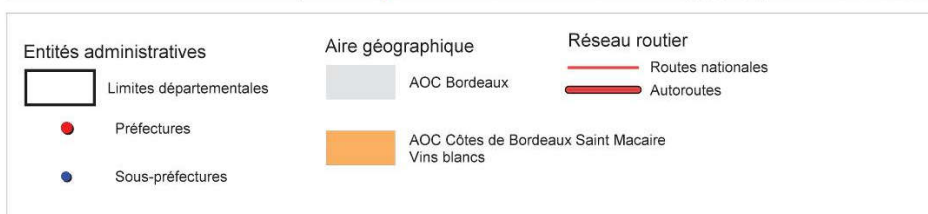
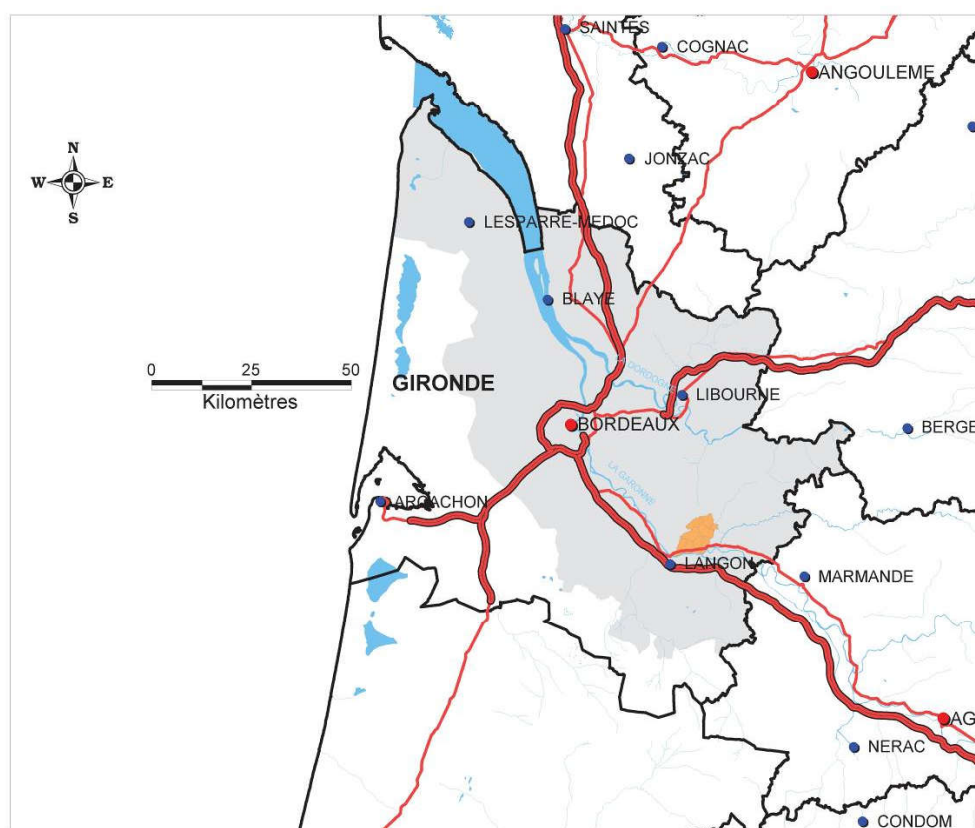
→ En ce qui concerne **la vocation des sols**, la Commission n'a pas retenu :

- les zones urbanisées ou industrialisées ;
- les gravières et les carrières (calcaire, argile) ;
- les zones non destinées à la culture de la vigne en raison des usages locaux (vieilles futaies, forêts mixtes sans passé viticole, etc.) ;
- les zones destinées à des usages non viticoles dans le cadre des plans d'occupation des sols et dans la mesure où le vignoble a disparu de ces secteurs. »



Aire géographique de l'AOC COTES-DE-BORDEAUX-SAINT-MACAIRE

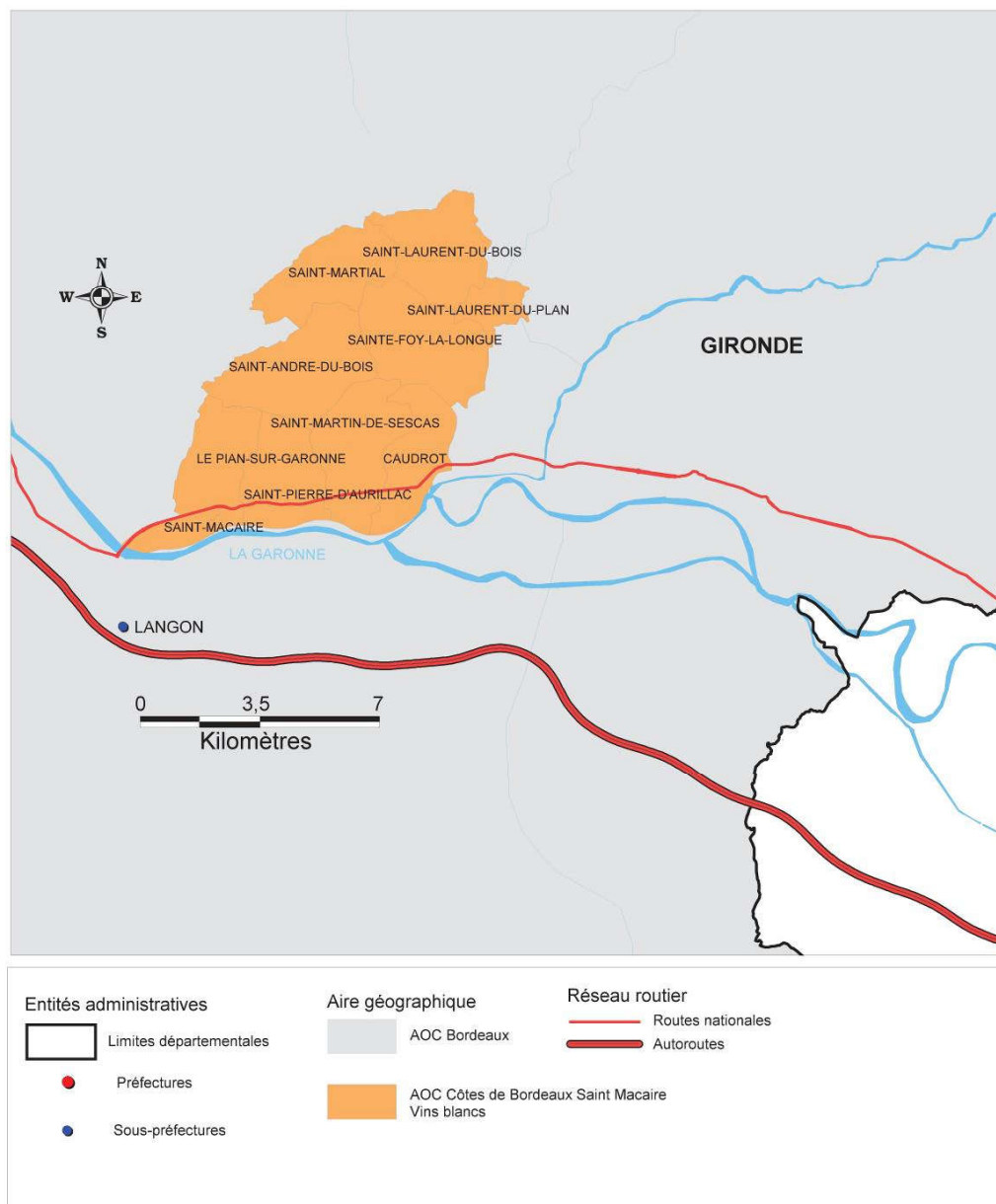
Localisation



SOURCES : BDCARTO-IGN, MAPINFO, I.N.A.O, 12/2008



AIRE GEOGRAPHIQUE DE L'AOC COTES-DE-BORDEAUX-SAINT-MACAIRE



SOURCES : BDCARTO-IGN, MAPINFO, I.N.A.O, 01/2009

IV. Résultats des travaux menés par la Commission d'experts

Les demandes ont été étudiées par les membres de la Commission d'experts le 2 juillet 2015.

En date du 19 août 2015, les services de l'INAO ont informé par courrier tous les demandeurs de l'avis des experts, qui ont alors disposé d'un délai d'un mois pour faire valoir leurs observations. La Commission d'experts a examiné le 27 janvier 2016 la réclamation sur la commune de Saint-Martin-de-Sescas concernant 2 parcelles.

L'ensemble des avis motivés exprimés par la commission d'experts est consultable dans le rapport.

Sur les **5,0401** hectares¹ examinés par la Commission d'experts :

- **3,7194** hectares ont reçu un avis **favorable pour le classement** en AOC « Côtes de Bordeaux-Saint-Macaire », « Bordeaux Supérieur », « Crémant de Bordeaux » et « Bordeaux » ;

- **0,2945** hectare a reçu un avis **défavorable pour le classement** en AOC « Côtes de Bordeaux-Saint-Macaire », « Bordeaux Supérieur », « Crémant de Bordeaux » et « Bordeaux » ;

- la Commission d'experts a proposé en outre le classement en AOC « Côtes de Bordeaux-Saint-Macaire », « Bordeaux Supérieur », « Crémant de Bordeaux » et « Bordeaux » de **1,0262 hectare** non demandé initialement.

Soit un bilan de + 4,7456 hectares classés (+ 0,19 %) par rapport à la délimitation initiale sur les quatre communes concernées.

V. Avis des ODG

Par courriers en date du 9 mars 2016 et du 6 janvier 2017, les ODG des AOC Côtes de Bordeaux-Saint-Macaire et Bordeaux, Bordeaux supérieur et Crémant de Bordeaux ont donné un avis favorable au dossier (annexe).

VI. Repères et alertes des services

A l'occasion de leurs travaux d'examen des demandes sur le terrain, les membres de la Commission d'experts ont été sollicités par un des demandeurs sur la commune de SAINT-ANDRE-DU-BOIS pour examiner le classement de deux parcelles complémentaires en parties plantées en vignes. La Commission a accepté d'examiner ces parcelles sous réserve que l'ODG y soit favorable et que le Comité national de l'INAO valide ensuite la liste modifiée des parcelles à examiner. La conclusion de la Commission d'experts est favorable au classement de ces deux parties de parcelles.

L'ODG de l'AOC « Côtes de Bordeaux-Saint-Macaire » a, dans son avis du 6 janvier 2017 concernant le projet de rapport, approuvé l'ajout de l'examen de ces deux parties de parcelles.

Compte tenu de la hiérarchisation des AOC de Gironde, chaque révision de délimitation parcellaire d'une AOC dite « sous-régionale » ou « communale » concerne également la délimitation parcellaire des AOC « Bordeaux », « Bordeaux supérieur » et « Crémant de Bordeaux ». Dans ces conditions, les travaux de révision de délimitation des AOC de Gironde ne sont présentés au Comité national pour approbation qu'une seule fois par an pour ne modifier les cahiers des charges qu'une seule fois.

Afin de rendre opérationnelles les délimitations parcellaires révisées dans l'année, la présentation des dossiers au Comité national doit être réalisée dans le courant du premier semestre. Compte tenu du renouvellement des instances en 2017, la séance du Comité national pouvant approuver les révisions de délimitation parcellaire de Gironde a lieu au mois de mai 2017.

C'est dans ce contexte de calendrier contraint, qu'à titre exceptionnel, la mise à jour de la liste des parcelles à examiner est présentée dans le même temps que l'approbation des travaux des experts. Les ODG sont favorables à cette mise à jour qui porte sur des parties de parcelles en production sur des superficies très réduites.

Par ailleurs, la Commission d'experts a également été amenée à proposer le classement en AOC de quatre parcelles non demandées initialement afin d'assurer la cohérence du tracé. Les propriétaires de ces parcelles ont été informés de ces propositions et n'ont pas fait valoir d'objection à ce classement.

Le document présenté à l'approbation du Comité national porte donc sur l'examen de 18 parcelles représentant 5,0401 hectares, soit 0,21 % des 2 431 hectares délimités en AOC sur les quatre communes.

¹ Superficies déterminées par planimétrie (Mapinfo).

VII. Questions posées au comité national

La Commission d'experts propose au Comité National :

- **l'approbation du rapport concernant la révision des aires parcellaires délimitées des AOC « Côtes de Bordeaux-Saint-Macaire », « Bordeaux Supérieur », « Crémant de Bordeaux » et « Bordeaux » selon la procédure dite « simplifiée » sur les 4 communes du secteur 5,**
- **la validation de la délimitation définitive des aires parcellaires délimitées des AOC « Côtes de Bordeaux-Saint-Macaire », « Bordeaux Supérieur », « Crémant de Bordeaux » et « Bordeaux » selon la procédure dite « simplifiée » sur les 4 communes du secteur 5 en vue du dépôt des plans en mairies en remplacement des anciens.**
- **de valider les propositions de modifications des cahiers des charges « Côtes de Bordeaux-Saint-Macaire », « Bordeaux », « Bordeaux supérieur » et « Crémant de Bordeaux » (annexes).**

Liste des annexes :

- 1. rapport de la commission d'experts**
- 2. lettre de mission des experts (cf rapport d'experts)**
- 3. demandes initiales des ODG**
- 4. avis de l'ODG des AOC « Bordeaux », « Bordeaux supérieur » et « Crémant de Bordeaux »**
- 5. avis de l'ODG de l'AOC « Côtes de Bordeaux-Saint-Macaire »**
- 6. proposition de modification du cahier des charges de l'AOC « Côtes de Bordeaux-Saint-Macaire »**
- 7. proposition de modification des cahiers des charges des AOC « Bordeaux », « Bordeaux supérieur » et « Crémant de Bordeaux »**

ANNEXE 1 – LETTRE DE MISSION DES EXPERTS

| | | |
|---------------------------------------|--|--------------------------------|
| I N A O le Directeur | Lettre de mission de la commission d'experts AOC « Côtes de Bordeaux-Saint-Macaire », « Bordeaux », « Bordeaux supérieur » et « Crémant de Bordeaux » Révision parcellaire simplifiée | Page Page 1/3 |
|---------------------------------------|--|--------------------------------|

Nomination initiale :

Commission permanente du comité national des appellations d'origines relatives aux vins et aux boissons alcoolisées et des eaux-de-vie : séance du 08.06.2015.

Experts concernés :

| | |
|--------------------------|---|
| M. AVENARD Jean-Claude | Ingénieur agricole – Ancien ingénieur conseiller viticole Chambre d'Agriculture de la Gironde (zone Sud-Gironde) – Ancien Directeur de l'ADAR des Deux Rives (en retraite) |
| M. DOAZAN Jean-Pierre | Directeur de recherche en Agronomie et Viticulture de l'INRA (en retraite) |
| M. DUMON Jean-Claude | Maître de conférences en Géologie - Université de Bordeaux 1 (en retraite) |
| M. DUTEAU Jacques | Oenologue et spécialiste des sols – Maître de conférence à la Faculté d'oenologie de Bordeaux (en retraite) |
| M. PUCHEU-PLANTE Bernard | Directeur de laboratoire DGCCRF (en retraite) |
| M. ROUDIÉ Philippe | Professeur émérite de Géographie – ancien Directeur du CERVIN – Université Michel de Montaigne – Bordeaux 3 (en retraite) |

Mission des Experts :

Dans le cadre de la directive Délimitation n° DIR-2015-03 qui permet une procédure simplifiée de la délimitation, les experts sont chargés de formuler pour chaque demande, un avis motivé, favorable ou défavorable, au classement en AOC Côtes de Bordeaux-Saint-Macaire, Bordeaux supérieur, Crémant de Bordeaux et Bordeaux des parcelles ou parties de parcelles considérées.

Les parcelles à examiner sont définies dans le tableau des demandes.

La Commission d'experts devra appliquer les critères de délimitation définis lors de la séance du Comité national du 14 février 1985 et rappelés ci-dessous :

« Les propositions de révision de la délimitation parcellaire de l'AOC COTES DE BORDEAUX SAINT-MACAIRES ont été établies en se référant aux principes énoncés dans l'article premier du décret du 31 juillet 1937 qui prévoit l'exclusion des parcelles situées sur alluvions modernes.

La Commission propose donc l'identité d'aire délimitée pour les AOC COTES DE BORDEAUX-SAINT-MACAIRES et BORDEAUX sauf dans la zone de la basse terrasse qui par définition ne peut prétendre qu'à l'AOC BORDEAUX.

La Commission a donc considéré comme susceptibles de bénéficier des AOC COTES DE BORDEAUX-SAINT-MACAIRES et BORDEAUX, les parcelles saines ou d'assainissement facile, soit par leur perméabilité, soit par leur position topographique (croupe ou pente) facilitant un écoulement normal des eaux.

| | | |
|---------------------|--|-----------------|
| I N A O | Lettre de mission de la commission d'experts AOC « Côtes de Bordeaux-Saint-Macaire », « Bordeaux », « Bordeaux supérieur » et « Crémant de Bordeaux » | Page |
| le Directeur | Révision parcellaire simplifiée | Page 2/3 |

Ces principes ont amené la Commission à proposer l'inclusion ou l'exclusion de certaines parcelles.

Les inclusions résultent :

- des omissions commises lors de la délimitation initiale sur des secteurs bien situés.

Ces zones avaient été délaissées par les viticulteurs car difficiles à cultiver avec les anciennes techniques viticoles. Les moyens modernes ont permis la mise en valeur de ces secteurs et l'implantation d'un vignoble de qualité.

- de la révision des plans cadastraux consécutive à des opérations de restructuration parcellaire et de remembrement. La totalité du territoire des communes de SAINTE-FOY-LA-LONGUE, SAINT-MARTIAL et SAINT-LAURENT-DU-BOIS et la partie Sud de la commune de SAINT-LAURENT-DU-PLAN ont été remembrées. Ceci a permis une amélioration de l'assainissement des sols par suppression de talus et de bosquets et création de fossés de drainage.

La Commission a été amenée à proposer l'inclusion de certaines zones ainsi remises en valeur et susceptibles de porter un vignoble de qualité.

Mais en contre-partie, cette restructuration du parcellaire a entraîné la création de grandes parcelles englobant parfois des zones très différentes.

De ce fait, le tracé de l'aire d'appellation qui s'appuie sur des limites naturelles et topographiques peut ne plus coïncider avec les limites cadastrales.

Les exclusions sont motivées par plusieurs raisons :

- En ce qui concerne la nature du sol, la Commission n'a pas retenu :

- . les terrains situés sur sous-sol imperméable provoquant un engorgement par l'eau très prolongé dans les matériaux superficiels

- . les terrains hydromorphes ou à évolution tendant vers le marais

- . les sols lessivés acides à pseudogley. On les rencontre dans les pentes Nord et ils sont occupés par des forêts mixtes.

- En ce qui concerne la situation topographique, la Commission n'a pas retenu :

- . les fonds de thalweg présentant des signes d'hydromorphie et/ou exposés aux risques de gel printanier

- . les terrains de faible étendue complètement enclavés dans la forêt et/ou exposés aux risques de gel printanier

- . les zones le long des ruisseaux où les sols présentent des remontées d'eau asphyxiantes décelables jusqu'à une distance variable du ruisseau

- . les pentes rendues hydromorphes par des sources perchées

- . les zones marginales où la culture de la vigne a été abandonnée, l'environnement n'étant plus favorable à une viticulture de qualité.

- En ce qui concerne la vocation des sols, la Commission n'a pas retenu :

- . les zones urbanisées ou industrialisées

- . les gravières et les carrières (calcaire, argile)

- . les zones non destinées à la culture de la vigne en raison des usages locaux (vieilles futaies, forêts mixtes sans passé viticole, etc.)

- . les zones destinées à des usages non viticoles dans le cadre des plans d'occupation des sols et dans la mesure où le vignoble a disparu de ces secteurs. »

Communes concernées : (33323) LE PIAN-SUR-GARONNE, (33367) SAINT-ANDRE-DU-BOIS, (33440) SAINT-MARTIAL et (33444) SAINT-MARTIN-DE-SESCAS.

| | | |
|--|--|------------------------------------|
| INAO Le Directeur | Lettre de mission de la commission d'experts AOC « Côtes de Bordeaux-Saint-Macaire », « Bordeaux », « Bordeaux supérieur » et « Crémant de Bordeaux » Révision parcellaire simplifiée | Page Page 3/3 |
|--|--|------------------------------------|

Finalité de la mission principale et résultats à obtenir :

Présenter au Comité national pour approbation un rapport formulant pour chacune des demandes un avis motivé sur les potentialités à produire ou non les AOC Côtes de Bordeaux-Saint-Macaire, Bordeaux supérieur, Crémant de Bordeaux et Bordeaux sur les parcelles examinées.

Résultat à obtenir :

- La rédaction d'un rapport de présentation de la révision de la délimitation suivant l'examen des demandes enregistrées.
- Le tracé de la délimitation modifiée selon l'examen de la commission d'experts accompagnée de la liste des parcelles classées dans chaque appellation mise à jour.

Echéancier souhaitable :

Rédaction du rapport d'expertise, et information des intéressés : 15 septembre 2015 au plus tard

Rédaction du rapport définitif et des listes parcellaire modifiées pour présentation au Comité national : Premier semestre 2016.

Correspondants pour cette mission :

Le responsable de l'avancement du projet :
Laurent FIDELE (l.fidele@inao.gouv.fr)

Le secrétaire de la commission d'experts :
Alexandre GRELIER
(a.grelier@inao.gouv.fr)

Site INAO de Bordeaux – Porte de Bègles 1
quai Wilson Bât. A 3^{ème} étage 33130
BEGLES
Tél. : 05 56 01 73 44 – Fax. : 05 56 01 05 74

Fait à Montreuil-sous-Bois, le 10 JUIL. 2015
Le Directeur



Jean-Luc Dairien

ANNEXE 2 – DEMANDES INITIALES DES ODG

BORDEAUX
BORDEAUX SUPÉRIEUR

Beychac, le 12 mars 2014



Monsieur Laurent FIDÈLE
Délégué Territorial INAO
Porte de Bègles – 1 Quai Wilson
BAT A – 3^{ème} étage

33130 BEGLES

Nos Réf : L_INAO.Delimitation
Objet : DELIMITATION
Affaire suivie par Florian REYNE (Id : 05.57.97.19.23)

Monsieur le Délégué Territorial et Cher Monsieur,

Je vous informe de la demande formelle de l'ODG des Bordeaux, Bordeaux Supérieur et Crémant de Bordeaux d'engager une procédure de révision de délimitation simplifiée pour l'aire d'appellation « Bordeaux », Bordeaux Supérieur » et « Crémant de Bordeaux ».

L'ODG a recueilli l'ensemble des demandes individuelles de classement et déclassement ainsi que les références cadastrales et superficies concernées pour chaque dossier. Les délégués cantonaux mandatés par le Syndicat ont procédé au contrôle de chaque parcelle afin de donner un avis argumenté.

Le total des demandes concerne 697ha66a54ca répartis sur 170 communes. Cela représente 0,7% des 98 643 hectares délimités en AOC « Bordeaux », Bordeaux Supérieur » et « Crémant de Bordeaux ». Les demandes sont réparties comme suit :

- 656ha75a21ca de demande de classement (884 parcelles)
- 40ha91a33ca de demande de déclassement (80 parcelles).

Pour le secteur 1 qui concerne l'ODG Bordeaux et Sainte-Foy-Bordeaux le total des demandes représente 106ha20a55ca répartis sur 42 communes comme suit :

- 99ha77a99ca de demande de classement (175 parcelles)
- 6ha42a56ca de demande de déclassement (9 parcelles)

Vous trouverez en pièce-jointe, un tableau répertoriant toutes les demandes et les avis argumentés correspondants.

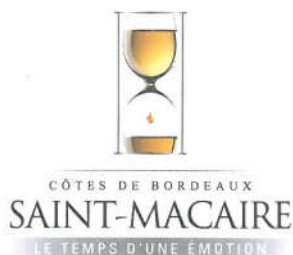
Demeurant à votre disposition pour tout renseignement complémentaire sur ce dossier,

Je vous prie d'agréer, Monsieur le Délégué Territorial et Cher Monsieur, l'assurance de mes sentiments les meilleurs.

Hervé GRANDEAU,
Président

Bordeaux rouge et blanc
Bordeaux Supérieur rouge et blanc
Bordeaux Rosé et Clairet
Crémant de Bordeaux

SYNDICAT VITICOLE DES AOC BORDEAUX ET BORDEAUX SUPÉRIEUR
Siret : 339 936 171 00018 - Code APE : 9411 Z
Maison des Bordeaux et Bordeaux Supérieur - 1, Route de Pasquina - 33750 Beychac et Caillau
Fax + 33 (0)5 56 72 81 02 - www.planete-bordeaux.net
contact@maisondesbordeaux.com - Accès : RN 89 (E 70), sortie 5



Langon, le 07 Avril 2015

→ AG



INAO – Délégation Territoriale Sud-Ouest
A l'attention de M. Alexandre GRELIER
Délimitation – Protection des Terroirs
Site de Bordeaux
1 quai Wilson
33130 BEGLES

Monsieur Grelier,

Par la présente, nous vous faisons part de l'avis favorable de l'ODG Côtes de Bordeaux Saint Macaire concernant la mise en place d'une révision de délimitation parcellaire pour les 12 parcelles des exploitations suivantes :

- SCEA RAYMOND
- EARL VIGNOBLES PELLE
- SCEA VIGNOBLES MENARD
- EARL LAPORTE ET FILS
- M. IZQUIERDO FELICIEN
- EARL CHATEAU DE BIDALET

Dans cette attente, nous vous prions d'agréer, Monsieur, l'assurance de nos sincères salutations.

Le Président, Thierry BOS

ODG Côtes de Bordeaux Saint Macaire – BP 80231 – 33212 LANGON CEDEX
E-mail : synd.bxstmacaire@orange.fr

ANNEXE 3.1. - AVIS DE L'ODG BORDEAUX, BORDEAUX SUPERIEUR ET CREMANT DE BORDEAUX



Beychac, le 9 mars 2016

Monsieur Laurent FIDELE
INAO – Unité Territoriale Sud-Ouest
Délégué Territorial
Portes de Bègles – 1 Quai Wilson

33130 BEGLES

Affaire traitée par Florian REYNE : 05.57.97.38.15
N/Réf : L_INAO Révision aire AOC
Objet : Procédure de révision simplifiée en AOC.

Monsieur le Délégué Territorial, Cher Monsieur,

Nous faisons suite à votre mail du 7 mars dernier, relatif à la procédure de révision simplifiée de la délimitation parcellaire des AOC Côtes de Bordeaux-Saint Macaire, Bordeaux, Bordeaux Supérieur et Crémant de Bordeaux pour les communes du Pian-sur-Garonne, Saint-André-du-Bois, Saint-Martial et Saint-Martin-de-Sescas. Nous vous informons après lecture, que le Syndicat des AOC Bordeaux, Bordeaux Supérieur et Crémant de Bordeaux émet un avis favorable sur l'ensemble du rapport des experts tel qu'il est présenté, ainsi que sur l'ajout des deux parcelles sur la commune de Saint-André-du-Bois.

En espérant avoir répondu à votre demande,

Nous vous prions d'agréer, Monsieur le Délégué Territorial, Cher Monsieur, l'expression de nos sentiments distingués.

Hervé GRANDEAU
Président.

SYNDICAT DES BORDEAUX ET BORDEAUX SUPERIEUR
Planète Bordeaux – 1 route de Pasquina – 33750 BEYCHAC ET CAILLAU
Tél : + 33 (0)5 57 97 19 20 – contact@planete-bordeaux.fr
TVA INTRACOMMUNAUTAIRE : FR 92339936171
www.planete-bordeaux.fr

ANNEXE 3.2. - AVIS DE L'ODG COTES DE BORDEAUX-SAINT-MACAIRE



À l'attention de

Monsieur Grelier Alexandre
INAO Bordeaux
portes de Bégles
1 Quai Wilson
33130 Bégles

objet : commission d'expert pour classement de parcelles

Mr Grelier je vous transmet par ce courrier la décision de notre conseil d'administration au sujet de

- l'ajout de parcelles à notre aire d'aop Côtes de Bordeaux Saint Macaire située sur la commune de Saint André du Bois:

Avis Favorable

- de l'ensemble du rapport.

Avis Favorable

J'espère que vous pourrez prendre en compte nos décisions pour finaliser au mieux cette commission !

Dans l'attente recevez nos sincères salutations.

Le 06 /01/17

Le Président

ANNEXE 4.1. – Proposition de modification des cahiers des charges des AOC Bordeaux, Bordeaux, supérieur et Crémant de Bordeaux

ANNEXE

SÉANCES DU COMITÉ NATIONAL COMPÉTENT AU COURS DESQUELLES ONT ÉTÉ APPROUVÉES LES AIRES PARCELLAIRES DÉLIMITÉES - DATES LIMITES DES MESURES TRANSITOIRES POUR LES VIGNES EXCLUES DE L'AIRES PARCELLAIRE DÉLIMITÉE

NB :

- la délimitation de l'appellation d'origine contrôlée Bordeaux vaut pour les appellations d'origine contrôlées « Bordeaux supérieur » et « Crémant de Bordeaux »

-la mention « sans objet » signifie qu'il n'existe pas de mesure transitoire pour la commune concernée

| Numéro INSEE | Commune | Appellation d'origine contrôlée | Date d'approbation de l'aire parcellaire DÉLIMITÉE | | Date d'approbation des mesures transitoires | | DATE LIMITE DES MESURES TRANSITOIRES |
|--------------|------------------------|--|--|-----------|---|-------|--------------------------------------|
| | | | mois | année | mois | année | année de récolte incluse |
| 33323 | LE PIAN-SUR-GARONNE | COTES DE BORDEAUX et SAINT-MACAIRES BORDEAUX | février mois | 1988-2017 | février | 1988 | 2020 |
| 33323 | LE PIAN-SUR-GARONNE | BORDEAUX | février | 1988 | février | 1988 | 2020 |
| | | | - | - | | | |
| 33367 | SAINT-ANDRE-DU-BOIS | COTES DE BORDEAUX et SAINT-MACAIRES BORDEAUX | février mois | 1988-2017 | février | 1988 | 2020 |
| | | | - | - | | | |
| 33440 | SAINT-MARTIAL | COTES DE BORDEAUX et SAINT-MACAIRES BORDEAUX | février mois | 1988-2017 | février | 1988 | 2020 |
| | | | - | - | | | |
| 33444 | SAINT-MARTIN-DE-SESCAS | COTES DE BORDEAUX et SAINT-MACAIRES BORDEAUX | février mois | 1988-2017 | février | 1988 | 2020 |
| 33444 | SAINT-MARTIN-DE-SESCAS | BORDEAUX | février | 1988 | février | 1988 | 2020 |
| | | | - | - | | | |

ANNEXE 4.2. – Proposition de modification du cahier des charges de l'AOC Côtes de Bordeaux-Saint-Macaire

CHAPITRE I^{er}

[...]

IV. - Aires et zones dans lesquelles différentes opérations sont réalisées

[...]

2°- Aire parcellaire délimitée

Les vins sont issus exclusivement des vignes situées dans l'aire parcellaire de production telle qu'approuvée par l'Institut national de l'origine et de la qualité lors des la séances du comité national compétent du des 25 février 1988 et JJ MM 2017.

L'Institut national de l'origine et de la qualité dépose auprès des mairies des communes mentionnées au 1° les documents graphiques établissant les limites parcellaires de l'aire de production ainsi approuvées.

[...]



AOC COTES DE BORDEAUX-SAINT-MACAIRE, BORDEAUX SUPERIEUR, BORDEAUX ET CREMANT DE BORDEAUX

Révision des aires parcellaires délimitées suivant la procédure simplifiée

Secteur 5 – Région « Saint-Macaire / Bordeaux »

Rapport d'experts

M. Jean-Claude AVENARD

Ingénieur agricole
Ancien ingénieur conseiller viticole Chambre d'Agriculture
de la Gironde (zone Sud-Gironde)
Ancien Directeur de l'ADAR des Deux Rives (en retraite)

Non signataire du rapport

M. Jean-Pierre DOAZAN

Directeur de recherche en Agronomie et Viticulture de
l'INRA (en retraite)

M. Jean-Claude DUMON

Docteur ès Sciences
Maître de conférence en Géologie
Diplômé d'œnologie
Université de Bordeaux 1, en retraite

Non signataire du rapport

M. Jacques DUTEAU

Oenologue et spécialiste des sols
Maître de conférence à la Faculté d'œnologie de Bordeaux
(en retraite)

M. Bernard PUCHEU-PLANTE

Docteur ès Sciences
Directeur de laboratoire DGCCRF, en retraite
Diplômé d'œnologie

M. Philippe ROUDIÉ

Professeur émérite de Géographie
Ancien Directeur du CERVIN
Université Michel de Montaigne Bordeaux 3 (en retraite)

Non signataire du rapport

Secrétaire de la Commission : Alexandre GRELIER

Dernière mise à jour : 20/02/2016

Version : 02

SOMMAIRE

| | |
|--|-----------|
| HISTORIQUE DU DOSSIER | 3 |
| I. LOCALISATION DU SECTEUR À DÉLIMITER ET HISTORIQUE DES TRAVAUX DE DÉLIMITATION RÉALISÉS | 3 |
| II. CADRE GÉOGRAPHIQUE, MILIEU DE L’AOC « CÔTES DE BORDEAUX-SAINT-MACAIRE »..... | 6 |
| III. PRÉSENTATION DES DEMANDES | 11 |
| IV. RAPPEL DE LA MISSION DES EXPERTS | 11 |
| V. RAPPEL DES CRITÈRES DE DÉLIMITATION PARCELLAIRE APPROUVÉS PAR LE COMITÉ NATIONAL DE L’INAO LORS DE LA PRÉCÉDENTE RÉVISION..... | 11 |
| VI. EXAMEN DES DEMANDES – AVIS DE LA COMMISSION D’EXPERTS | 13 |
| VII. PROPOSITIONS DE LA COMMISSION D’EXPERTS | 24 |
| VIII. STATISTIQUES..... | 25 |
| IX. DÉMATÉRIALISATION DE LA DÉLIMITATION PARCELLAIRE RÉVISÉE DES AOC..... | 26 |
| X. REPORT DE LA DÉLIMITATION SUR FONDS IGN | 54 |
| ANNEXE 1 : DEMANDES DES ODG | 58 |
| ANNEXE 2 : LISTE DES PARCELLES EXAMINÉES | 60 |
| ANNEXE 3 : LETTRE DE MISSION DES EXPERTS..... | 61 |

HISTORIQUE DU DOSSIER

| Origine | Date | Description |
|--|-------------|---|
| Décret | 14/11/1936 | Décret définissant l'AOC « Bordeaux ». |
| Décret | 31/07/1937 | Décret définissant l'AOC « Côtes de Bordeaux-Saint-Macaire ». |
| Décret | 14/10/1943 | Décret de reconnaissance de l'AOC Bordeaux supérieur. |
| Comité National | 09/02/1983 | Approbation des principes généraux de délimitation des AOC « Bordeaux » et « Bordeaux supérieur ». |
| Décret | 03/04/1990 | Décret de reconnaissance de l'AOC Crémant de Bordeaux ». |
| | 1983 à 1999 | Travaux de délimitation parcellaire en AOC « Bordeaux », « Bordeaux supérieur » et « Crémant de Bordeaux » sur les communes de l'aire géographique. |
| Comité National | 14/02/1985 | Approbation de la mise en place d'une révision de la délimitation parcellaire des AOC « Côtes de Bordeaux-Saint-Macaire », « Bordeaux », « Bordeaux supérieur » et « Crémant de Bordeaux » sur les communes de l'aire géographique. |
| Comité National | 25/02/1988 | Approbation de la délimitation parcellaire révisée. |
| Décret | 27/10/2009 | Décret d'homologation du cahier des charges de l'AOC « Côtes de Bordeaux-Saint-Macaire ». |
| Comité Régional | 18/10/2013 | Avis favorable pour la mise en place d'une révision de la délimitation sur 170 communes de l'aire géographique de l'AOC « Bordeaux » avec un principe de sectorisation. |
| Commission permanente du comité national | 25/03/2014 | Avis favorable sur la mise en place d'une procédure simplifiée de révision de délimitation et sur le principe de sectorisation |
| Commission permanente du comité national | 20/01/2015 | Mise à jour de l'ensemble des listes de parcelles à examiner |
| ODG Côtes de Bordeaux Saint-Macaire | 07/04/2015 | Demande formelle de l'ODG « Côtes de Bordeaux-Saint-Macaire » de mise place d'une révision de l'aire parcellaire délimitée en AOC. |
| Commission permanente du comité national | 08/06/2015 | Nomination de la Commission d'experts pour l'examen des demandes dans le secteur 5 : région de Saint-Macaire |

I. LOCALISATION DU SECTEUR À DÉLIMITER ET HISTORIQUE DES TRAVAUX DE DÉLIMITATION RÉALISÉS

Durant la période judiciaire de reconnaissance des appellations d'origine, les viticulteurs de la région de Saint-Macaire ont tenté d'obtenir la reconnaissance de l'appellation Graves de Saint-Macaire. Cette demande n'a pu aboutir. La Cour de Cassation, par arrêt de 20 avril 1929, a refusé le droit à cette appellation. Le décret du 31 juillet 1937 reconnaît l'appellation d'origine contrôlée « Côtes de Bordeaux-Saint-Macaire » aux dix communes suivantes : Caudrot, Pian-sur-Garonne, Saint-André-du-Bois, Sainte-Foy-la-Longue, Saint-Laurent-du-Bois, Saint-Laurent-du-Plan, Saint-Macaire, Saint-Martial, Saint-Martin-de-Sescas et Saint-Pierre-d'Aurillac.

La première délimitation parcellaire a été réalisée en 1952 et le rapport de délimitation a été approuvé le 5 novembre 1952 par le Comité national de l'INAO.

En mai 1981 le syndicat de défense de l'AOC « Côtes de Bordeaux-Saint-Macaire » a sollicité une révision générale de la délimitation parcellaire qui a été achevée le 25 février 1988. Deux rectifications ont été approuvées depuis sur Saint-Pierre-d'Aurillac le 14 septembre 1988 et sur Sainte-Foy-la-Longue le 10 septembre 1992.

Le décret 2009-1306 du 27 octobre 2009 homologue le cahier des charges correspondant.

L'appellation d'origine contrôlée « Côtes de Bordeaux-Saint-Macaire » est réservée aux vins tranquilles blancs.

L'aire parcellaire délimitée en AOC « Bordeaux », « Bordeaux supérieur » et « Crémant de Bordeaux » s'étend sur 4 533 hectares sur les 10 communes précitées.

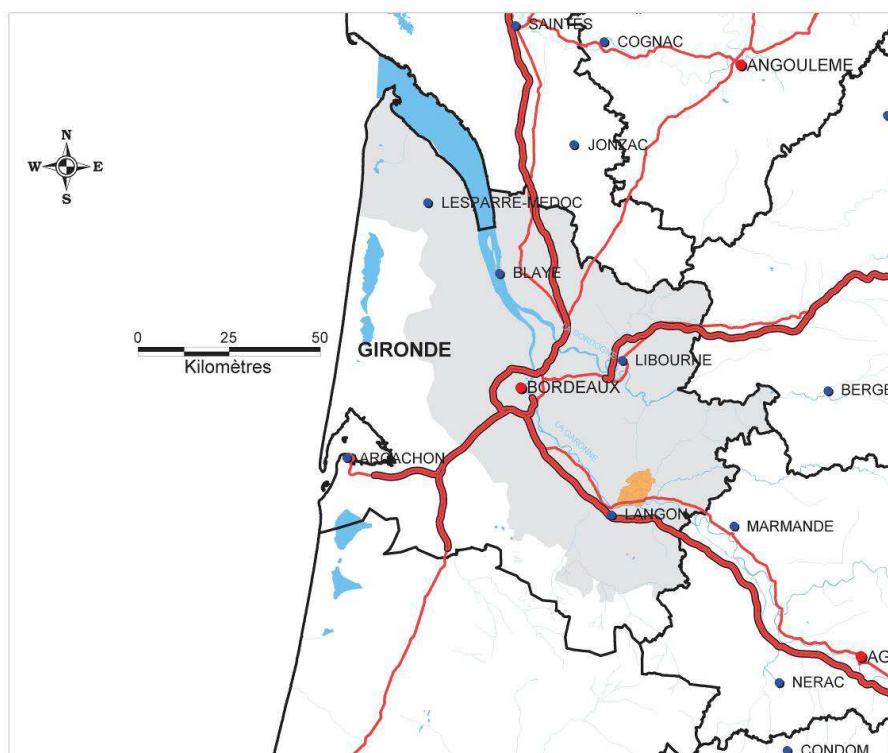
L'aire parcellaire délimitée en AOC « Côtes de Bordeaux-Saint-Macaire » s'étend sur 4 382 hectares. En 2010, 44 hectares ont été revendiqués en AOC « Côtes de Bordeaux-Saint-Macaire » alors que le vignoble classé s'étend sur 3 020 hectares.

Le vignoble est planté à plus de 85 % en cépages rouges. L'essentiel des revendications sont réalisées en AOC « Bordeaux supérieur » ou « Bordeaux ».



Aire géographique de l'AOC COTES-DE-BORDEAUX-SAINT-MACAIRE

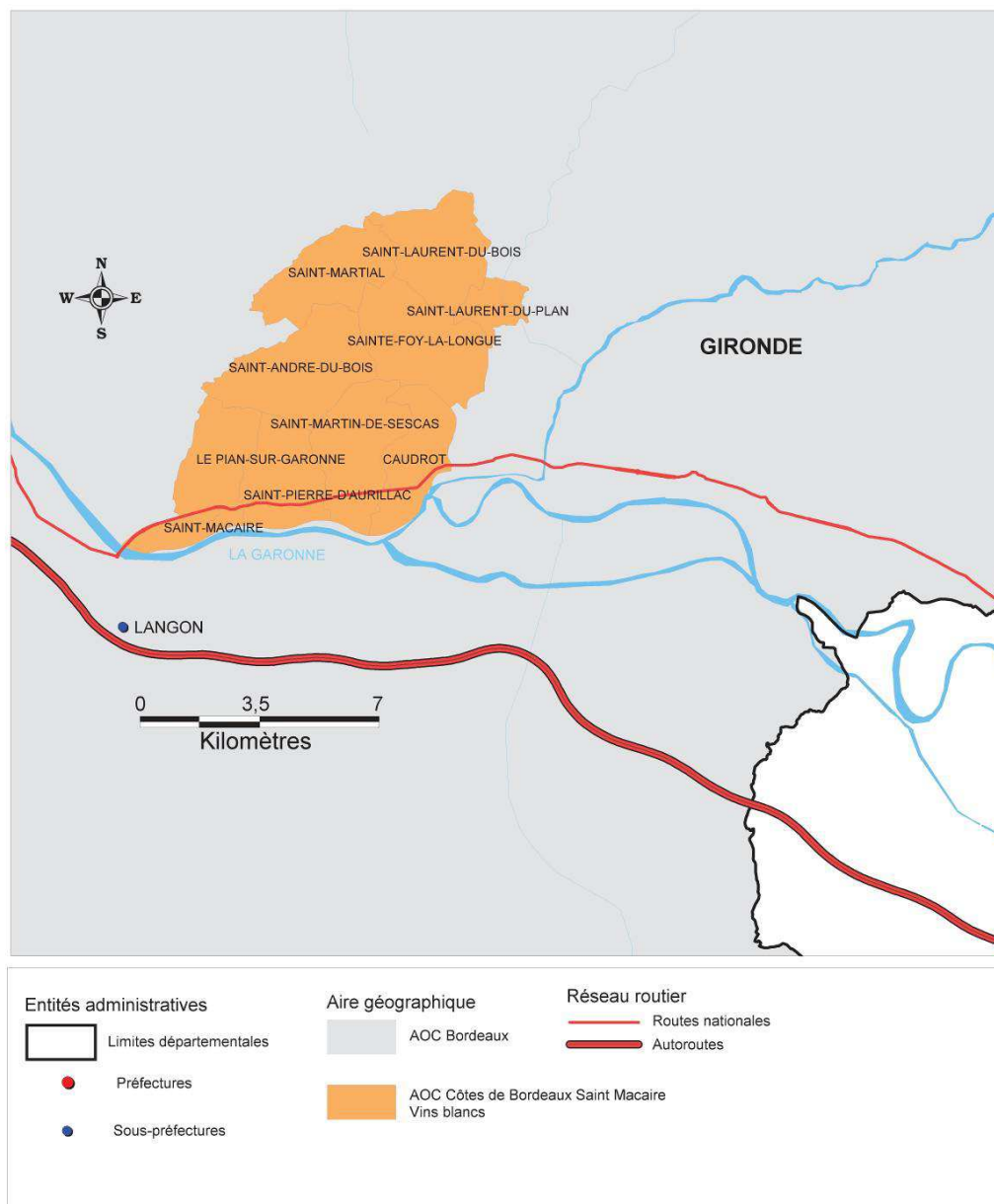
Localisation



SOURCES : BDCARTO-IGN, MAPINFO, I.N.A.O, 12/2008



AIRE GEOGRAPHIQUE DE L'AOC COTES-DE-BORDEAUX-SAINT-MACAIRE



SOURCES : BDCARTO-IGN, MAPINFO, I.N.A.O, 01/2009

Tableau 1 : Extraits des statistiques du vignoble bordelais en 2010 - source Fédération des Grands Vins de Bordeaux

| APPELLATIONS | RDT | SURFACES | VOLUMES |
|---------------------------------|----------|---------------------|---------------------|
| | AUTORISE | Stats revendication | Stats revendication |
| | hl/ha | (source ODG) | (source ODG) |
| | | ha | hl |
| Côtes de Bordeaux-Saint-Macaire | 45 | 44 | 1 992 |

- - -

La demande initiale de révision de la délimitation parcellaire portée par l'ODG des « Bordeaux » concernait 964 parcelles soit près de 700 hectares répartis sur 170 communes de l'aire géographique de l'AOC « Bordeaux ». C'est pourquoi, lors de la présentation de la demande de l'ODG en séance du 25 mars 2014, le Comité national de l'INAO a décidé un principe de sectorisation d'examen des demandes. Le cinquième secteur retenu correspondant au présent rapport concerne les communes qui bénéficient des AOC « Côtes de Bordeaux-Saint-Macaire », « Bordeaux », « Bordeaux Supérieur » et « Crémant de Bordeaux ».

Depuis la présentation du dossier au Comité national en 2014, quelques nouvelles demandes de classement ou déclassement ont été adressées aux services de l'INAO ou aux ODG. Par ailleurs lors de l'examen sur le terrain, dans certains cas, la Commission d'experts a été amenée à proposer le classement de nouvelles parcelles afin d'assurer la cohérence du tracé ; dans ce cas les propriétaires des parcelles concernées ont été informés par courrier de la proposition de la Commission. Enfin, certains demandeurs ont finalement renoncé à leur demande initiale. C'est dans ces conditions que les services de l'INAO ont présenté à la Commission permanente du Comité national du mois de janvier 2015 une mise à jour de la liste complète des parcelles examinées par la Commission d'experts.

Le dossier du secteur 5 présenté à la Commission permanente porte sur 12 parcelles initialement demandées, soit 2,9698 hectares demandés en classement, ce qui représente 0,12 % environ des 2 431 hectares délimités en AOC sur les 4 communes de l'aire géographique de l'AOC concernées par des demandes.

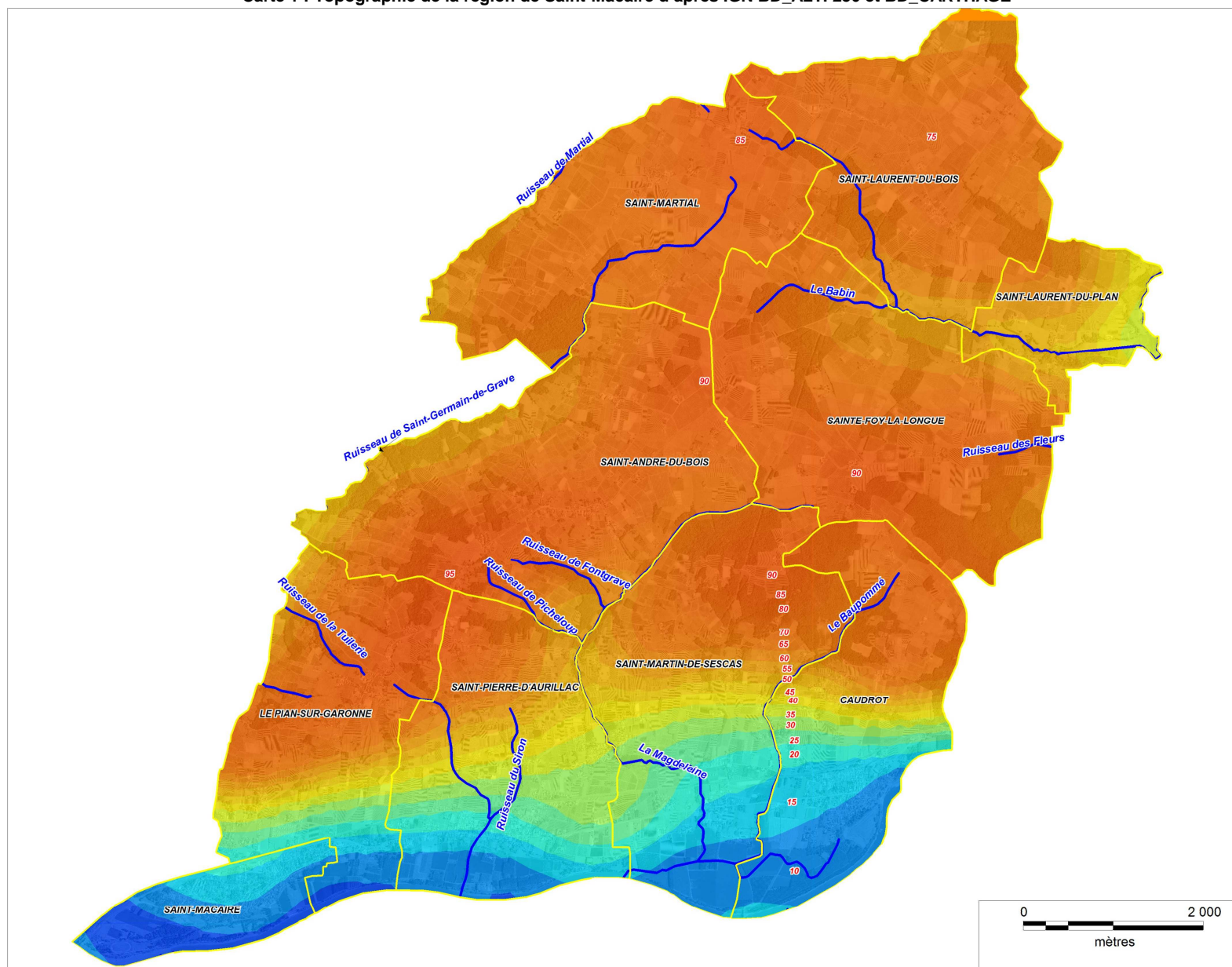
Ce rapport fait état des avis de la Commission d'experts nommés en séance de la commission permanente du mois de juin 2015, sur l'ensemble des parcelles et parties de parcelles demandées, ainsi que sur quatre parcelles supplémentaires pour assurer la cohérence du tracé et sur deux parcelles complémentaires demandées à l'examen par l'un des demandeurs lors du passage des experts. Non missionnés initialement pour l'examen de ces parcelles, les experts formulent ces dernières propositions, sous réserves d'acceptation par l'ODG et le Comité national de l'INAO. Les 18 parcelles représentent 5,0401 hectares soit 0,21 % des 2 431 hectares délimités en AOC sur ces communes.

II. CADRE GÉOGRAPHIQUE, MILIEU DE L'AOC « CÔTES DE BORDEAUX-SAINT-MACAIRE »

La zone géographique de l'AOC « Côtes de Bordeaux-Saint-Macaire » se situe sur la rive droite de la Garonne, dans le prolongement sud-est de la zone géographique de l'appellation d'origine contrôlée « Côtes de Bordeaux ». Elle se situe à 40 kilomètres de Bordeaux, en amont de la *Garonne*, à proximité de Langon, sur l'autre rive. Elle s'étend sur le territoire de 10 communes du département de la Gironde.

Bénéficiant d'un climat tempéré et des influences de la vallée de la *Garonne*, modératrices notamment vis à vis des risques de gel de printemps, la zone géographique se caractérise par un relief très accidenté de coteaux sensiblement parallèles au fleuve et profondément entaillés par les affluents de la Garonne qui ont creusé de larges vallées dans les versants molassiques et calcaires.

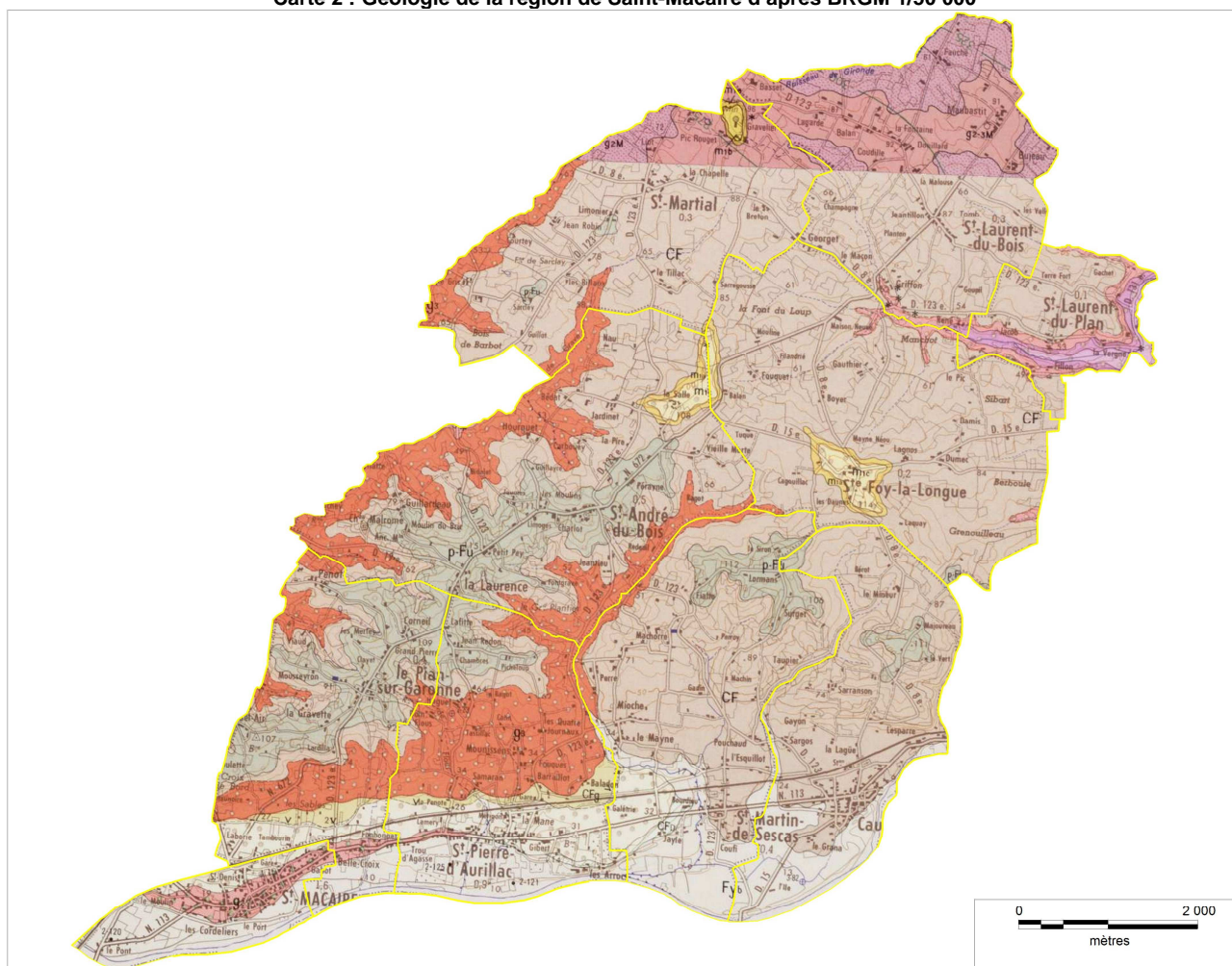
Carte 1 : Topographie de la région de Saint-Macaire d'après IGN BD_ALTI 250 et BD_CARTHAGE



Les formations géologiques sont très tranchées. Ainsi, de la base, près du fleuve, vers le sommet, jouxtant la zone géographique de l'appellation d'origine contrôlée « Entre-Deux-Mers » peuvent être distinguées :

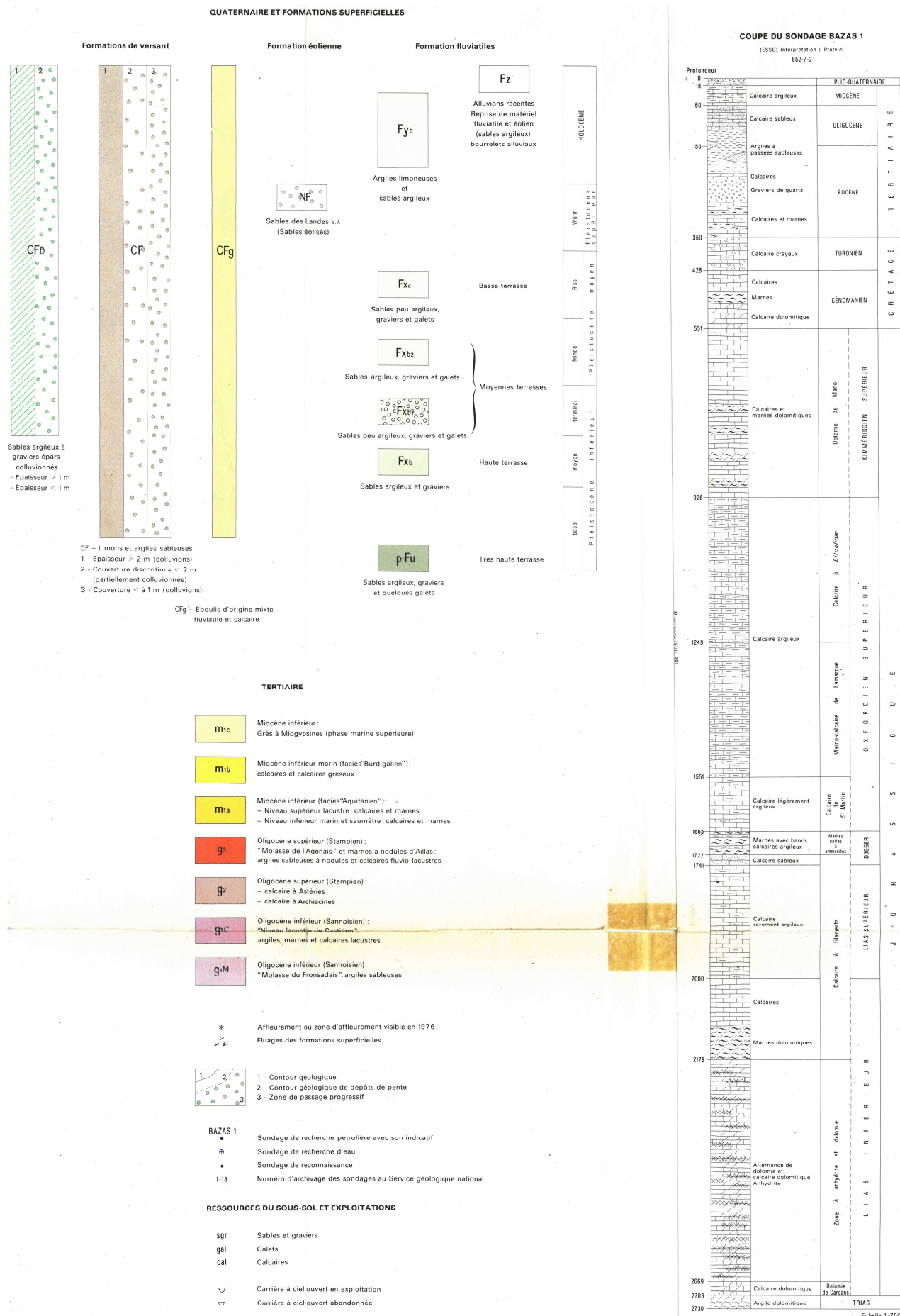
- les formations du Tertiaire représentées par le socle calcaire (« *calcaire à astéries* » de l'Oligocène) ; ce socle constitue, à l'affleurement, la partie inférieure des vallées des affluents de la *Garonne* et dans la vallée de la *Garonne*, il constitue le soubassement de la ville de Saint-Macaire ;
- le *calcaire à astéries* perd graduellement, du sud-ouest au nord-est, son caractère marin ; la « *molasse de l'Agenais* », dépôt d'origine continentale formé de grès et de sables accompagnés de couches argileuses ou argilo-sableuses et de lits de graviers constitue alors, à l'affleurement, la côte dominant la vallée de la *Garonne* ; la teneur importante en argile de cette formation est à l'origine de l'implantation de nombreuses tuileries ;
- deux affleurements calcaires de l'*Aquitanien* et du *Burdigalien* ;
- la terrasse ancienne constituée, à une altitude de 90 mètres, de sables argileux rougeâtres et de graviers ; ces sables et graviers sont les témoins les plus anciens attribués à une « *paléo-Garonne* » au début du Quaternaire.
- enfin, les dépôts argilo-limoneux d'origine hydro-éolienne qui recouvrent la terrasse ancienne se trouvent principalement sur les versants ainsi que sur la basse terrasse.

Carte 2 : Géologie de la région de Saint-Macaire d'après BRGM 1/50 000



Cette diversité géologique a induit la formation de sols différenciés à vocations particulières.

Ainsi, les dépôts limoneux hydro-éoliens des plateaux ont coulé, principalement sur les versants exposés au nord, conduisant à la formation de sols lessivés acides à pseudogley, généralement occupés par la forêt, ainsi qu'en témoigne les noms éponymes des communes de Saint-André-du-Bois ou Saint-Laurent-du-Bois.

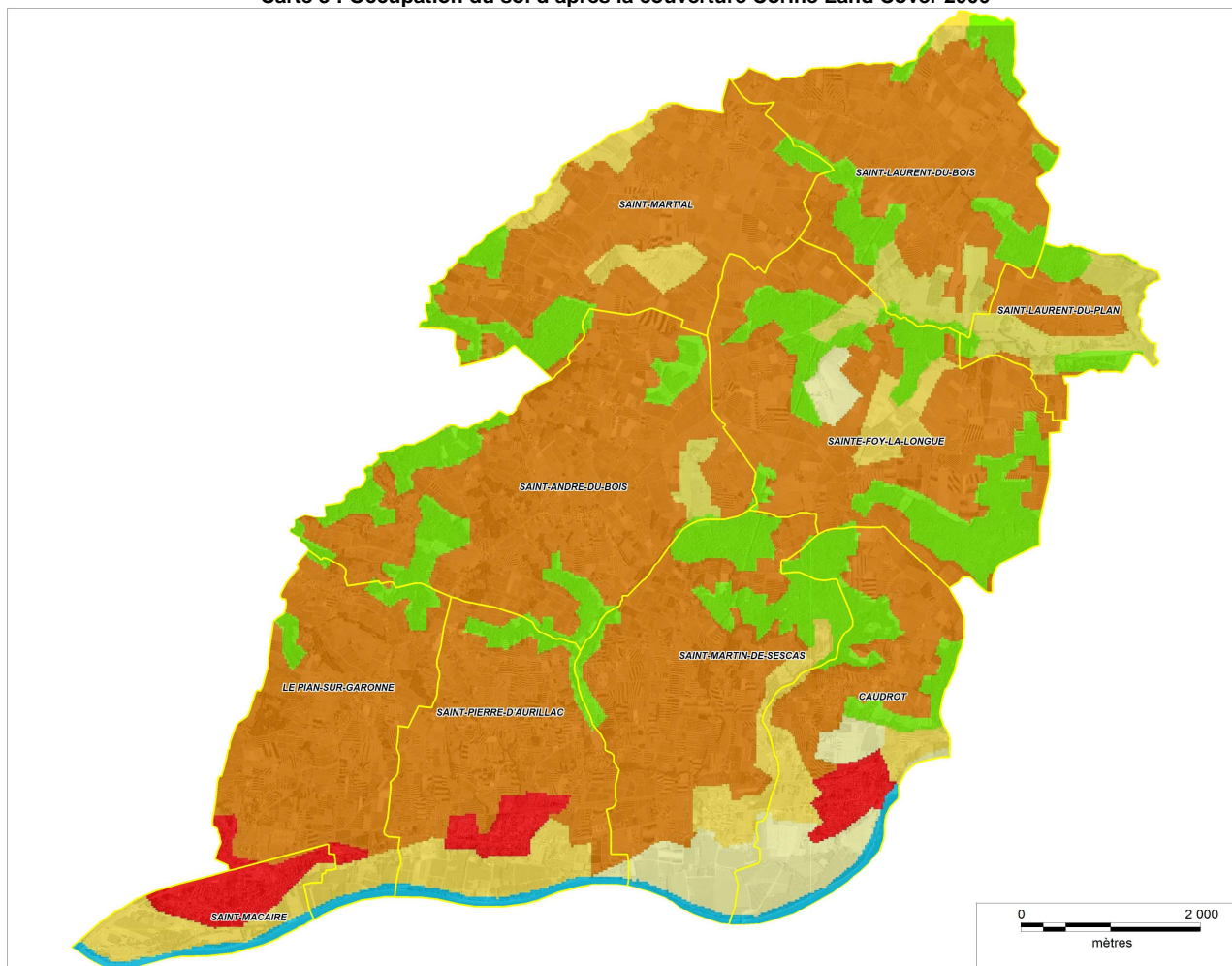


La terrasse ancienne donne naissance à des sols bruns caillouteux légèrement lessivés particulièrement adaptés à la culture de la vigne.

La « *molasse de l'Agenais* » donne naissance à deux types de sols selon sa texture : des « *terreforts* » argileux et décarbonatés, mais calciques et adaptés aux cépages blancs, et des « *boulbènes* » acides, sablo-limoneuses et plus argileuses en profondeur, moins favorables à la culture de la vigne car souvent battantes. Enfin, le « *calcaire à astéries* » porte des sols bruns calcaires, généralement peu profonds, et favorables à la vigne.

Le paysage, depuis les coteaux, est ainsi constitué de pentes couvertes de vignobles, de vallons verdoyants, de forêts, et domine la vallée de la Garonne où alternent, dans la plaine, vignobles sur les sols bruns calcaires et cultures fruitières et céréalières sur les terres de « *palus* », riches alluvions modernes du fleuve.

Carte 3 : Occupation du sol d'après la couverture Corine Land Cover 2006



Légende Corine Land Cover 2006 : <http://www.statistiques.developpement-durable.gouv.fr/donnees-ligne/li/1825.html>; (voir nomenclature standard)

III. PRÉSENTATION DES DEMANDES

Les 6 dossiers du cinquième secteur sont répartis sur les communes comme suit :

| Commune | Demandes de classement | |
|------------------------|------------------------|------------------|
| | Nombre de parcelles | Superficie en ha |
| LE PIAN-SUR-GARONNE | 1 | 0,26 |
| SAINT-ANDRE-DU-BOIS | 9 | 2,207 |
| SAINT-MARTIAL | 1 | 0,28 |
| SAINT-MARTIN-DE-SESCAS | 3 | 1,3113 |
| TOTAL | 14 | 4,0583 |

Les superficies mentionnées dans le tableau ci-dessus correspondent aux données déclarées par les demandeurs. Sur la commune de Saint-André-du-Bois, un demandeur a sollicité l'examen de deux parcelles complémentaires lors du passage de la Commission.

Par ailleurs et au surplus, au cours de l'examen sur le terrain, la Commission d'experts a été amenée à proposer le classement en AOC de 4 parcelles non demandées initialement afin d'assurer la cohérence du tracé des aires parcellaires délimitées en AOC. Les propriétaires de ces parcelles ont été informés individuellement de ces propositions par courrier et ont disposé d'un délai d'un mois pour faire valoir leurs observations.

IV. RAPPEL DE LA MISSION DES EXPERTS

La Commission permanente du Comité national de l'INAO, dans sa séance du 8 juin 2015, a décidé la réouverture de la délimitation par procédure simplifiée des AOC « Côtes de Bordeaux-Saint-Macaire », « Bordeaux », « Bordeaux supérieur » et « Crémant de Bordeaux » sur les communes du cinquième secteur et a nommé une Commission d'experts chargée de cette mission.

Dans le cadre de la directive Délimitation n° DIR-2015-03 (procédure INAO de délimitation des aires d'appellations d'origine) qui prévoit une procédure simplifiée de la délimitation, les experts sont chargés de formuler pour chaque demande, un avis motivé, favorable ou défavorable, au classement en AOC « Côtes de Bordeaux-Saint-Macaire », « Bordeaux supérieur », « Crémant de Bordeaux » et « Bordeaux » des parcelles ou parties de parcelles considérées sur les communes de LE PIAN-SUR-GARONNE, SAINT-ANDRE-DU-BOIS, SAINT-MARTIAL, SAINT-MARTIN-DE-SESCAS (voir lettre de mission des experts en annexe 3).

V. RAPPEL DES CRITÈRES DE DÉLIMITATION PARCELLAIRE APPROUVÉS PAR LE COMITÉ NATIONAL DE L'INAO LORS DE LA PRÉCÉDENTE RÉVISION

La Commission d'experts devra appliquer les critères de délimitation définis lors de la séance du Comité national du 14 février 1985 et rappelés ci-dessous :

« Les propositions de révision de la délimitation parcellaire de l'AOC « Côtes de Bordeaux-Saint-Macaire » ont été établies en se référant aux principes énoncés dans l'article premier du décret du 31 juillet 1937 qui prévoit l'exclusion des parcelles situées sur alluvions modernes.

La Commission propose donc l'identité d'aire délimitée pour les AOC « Côtes de Bordeaux-Saint-Macaire » et « Bordeaux » sauf dans la zone de la basse terrasse qui par définition ne peut prétendre qu'à l'AOC « Bordeaux ».

La Commission a donc considéré comme susceptibles de bénéficier des AOC « Côtes de Bordeaux-Saint-Macaire » et « Bordeaux », les parcelles saines ou d'assainissement facile, soit par leur perméabilité, soit par leur position topographique (croupe ou pente) facilitant un écoulement normal des eaux.

Ces principes ont amené la Commission à proposer l'inclusion ou l'exclusion de certaines parcelles.

Les inclusions résultent :

- des omissions commises lors de la délimitation initiale sur des secteurs bien situés.

Ces zones avaient été délaissées par les viticulteurs car difficiles à cultiver avec les anciennes techniques viticoles. Les moyens modernes ont permis la mise en valeur de ces secteurs et l'implantation d'un vignoble de qualité.

- de la révision des plans cadastraux consécutive à des opérations de restructuration parcellaire et de remembrement. La totalité du territoire des communes de SAINTE-FOY-LA-LONGUE, SAINT-MARTIAL et SAINT-LAURENT-DU-BOIS et la partie Sud de la commune de SAINT-LAURENT-DU-PLAN ont été remembrées. Ceci a permis une amélioration de l'assainissement des sols par suppression de talus et de bosquets et création de fossés de drainage.

La Commission a été amenée à proposer l'inclusion de certaines zones ainsi remises en valeur et susceptibles de porter un vignoble de qualité.

Mais en contrepartie, cette restructuration du parcellaire a entraîné la création de grandes parcelles englobant parfois des zones aux potentialités très différentes.

De ce fait, le tracé de l'aire d'appellation qui s'appuie sur des limites naturelles et topographiques peut ne plus coïncider avec les limites cadastrales.

Les exclusions sont motivées par plusieurs raisons :

→ En ce qui concerne **la nature du sol**, la Commission n'a pas retenu :

- les terrains situés sur sous-sol imperméable provoquant un engorgement par l'eau très prolongé dans les matériaux superficiels ;
- les terrains hydromorphes ou à évolution tendant vers le marais ;
- les sols lessivés acides à pseudogley. On les rencontre dans les pentes nord et ils sont occupés par des forêts mixtes.

→ En ce qui concerne **la situation topographique**, la Commission n'a pas retenu :

- les fonds de thalweg présentant des signes d'hydromorphie et/ou exposés aux risques de gel printanier ;
- les terrains de faible étendue complètement enclavés dans la forêt et/ou exposés aux risques de gel printanier ;
- les zones le long des ruisseaux où les sols présentent des remontées d'eau asphyxiantes décelables jusqu'à une distance variable du ruisseau ;
- les pentes rendues hydromorphes par des sources perchées ;
- les zones marginales où la culture de la vigne a été abandonnée, l'environnement n'étant plus favorable à une viticulture de qualité.

→ En ce qui concerne **la vocation des sols**, la Commission n'a pas retenu :

- les zones urbanisées ou industrialisées ;
- les gravières et les carrières (calcaire, argile) ;
- les zones non destinées à la culture de la vigne en raison des usages locaux (vieilles futaies, forêts mixtes sans passé viticole, etc.) ;

- les zones destinées à des usages non viticoles dans le cadre des plans d'occupation des sols et dans la mesure où le vignoble a disparu de ces secteurs. »

VI. EXAMEN DES DEMANDES – AVIS DE LA COMMISSION D'EXPERTS

Les demandes ont été étudiées par les membres de la Commission d'experts le 2 juillet 2015.

En date du 19 août 2015, les services de l'INAO ont informé par courrier tous les demandeurs de l'avis des experts, qui ont alors disposé d'un délai d'un mois pour faire valoir leurs observations. La Commission d'experts a examiné le 27 janvier 2016 la réclamation sur la commune de Saint-Martin-de-Sescas concernant 2 parcelles.

Les avis de la Commission d'experts sont présentés par communes, puis sections, lieux-dits et numéros.

Commune de : LE PIAN-SUR-GARONNE

Section : B2

Lieu-dit : Leytoure

Numéro : 1113p (ex 84)

Dossier numéro : 121

Vu la demande de **Classement** présentée par la SCEA VIGNOBLES MENARD

Demeurant à : Château MEMOIRES 33490 SAINT-MAIXANT

Suite à l'examen sur le terrain de cette partie de parcelle le jeudi 2 juillet 2015, la Commission d'experts expose les arguments suivants :

Considérant que :

- cette partie de parcelle présente une légère pente orientée au nord et apparaît dans une situation topographique favorable ;
- la limite basse de la partie demandée est située à une distance suffisante de l'axe d'écoulement des eaux en contrebas ;
- la demande correspond à des extrémités de rangs de vignes classés en AOC dans leur majeure partie ; il s'agit d'une demande de réajustement de l'aire parcellaire délimitée sur la partie effectivement plantée en vignes.

En conséquence, la Commission donne **un avis favorable au classement en AOC « Côtes de Bordeaux-Saint-Macaire », « Bordeaux », « Bordeaux supérieur » et « Crémant de Bordeaux »** de la partie de parcelle demandée.

Les limites de la partie reprise figurent sur le plan joint. La partie quadrillée en noir figure l'aire parcellaire délimitée en AOC.



Partie proposée au classement en AOC (surface estimée : 0,2264 ha)

Commune de : SAINT-ANDRE-DU-BOIS

Section : B2

Lieu-dit : La Rey-Nord

Numéros : 109, 110, 111, 341p, 342

Dossier numéro : 237

Vu la demande de **Classement** présentée par Monsieur IZQUIERDO Félicien

Demeurant à : SARL du château de Roustey 33490 SAINT-ANDRE-DU-BOIS

Suite à l'examen sur le terrain de ces parcelles le jeudi 2 juillet 2015, la Commission d'experts expose les arguments suivants :

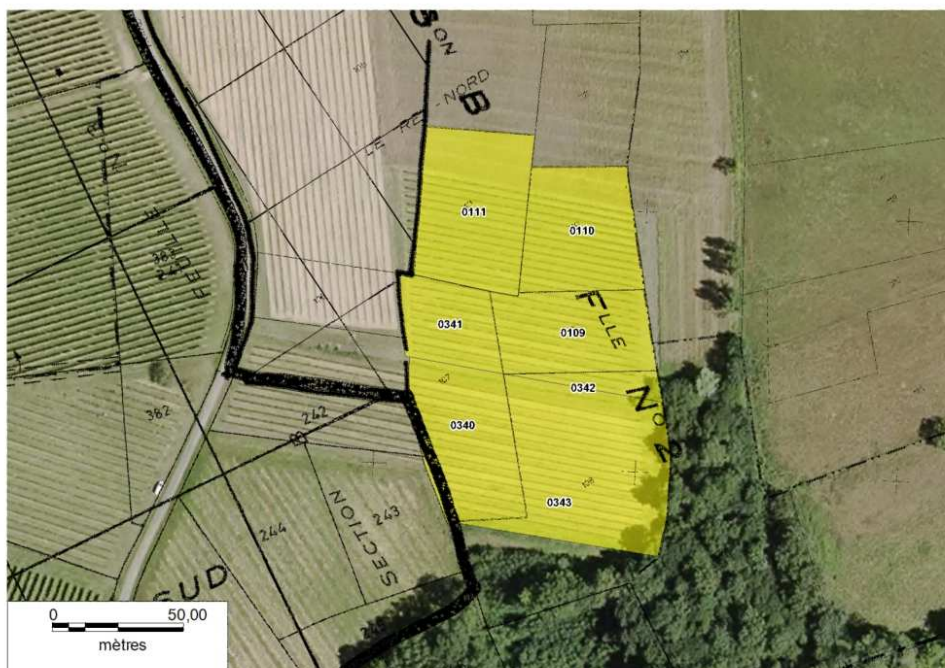
Considérant que :

- ces parcelles sises à une altitude relative satisfaisante sont situées en prolongement de l'aire parcellaire délimitée sur le versant est;
- une marge d'une trentaine de mètres est conservée par rapport au fond de vallon correspondant à l'axe d'écoulement ;
- la Commission n'a pas relevé de traces d'hydromorphie et les sols sont à dominante limono-sableuse ;
- les parcelles 340 et 343 situées au sud des parcelles demandées sont plantées en vignes et apparaissent dans la même situation que les parcelles demandées.

En conséquence, la Commission donne **un avis favorable au classement en AOC « Côtes de Bordeaux-Saint-Macaire », « Bordeaux », « Bordeaux supérieur » et « Crémant de Bordeaux »** des parcelles demandées et propose dans un souci de cohérence de tracé du périmètre classé le **classement en AOC « Côtes de Bordeaux-Saint-Macaire », « Bordeaux », « Bordeaux supérieur » et « Crémant de Bordeaux »** d'une partie des parcelles 340 et 343.

L'exploitant des parcelles 340 et 343p, la SCEA GALLES ET FILS, demeurant 3, Petite Métairie – 33 490 SAINT-ANDRE-DU-BOIS, a été informé par courrier recommandé en date du 19 août 2015. Il n'a pas manifesté d'opposition à cette proposition.

Les limites de la partie reprise figurent sur le plan joint. La partie quadrillée en noir figure l'aire parcellaire délimitée en AOC.



Partie proposée au classement en AOC (surface estimée : 1,3177 ha)

Commune de : SAINT-ANDRE-DU-BOIS

Section : C3

Lieu-dit : Les Pountiques

Numéro : 308p, 310p

Dossier numéro : 361

Vu la demande de **Classement** présentée par l'EARL du château de BIDALET

Demeurant à : 33490 SAINT-ANDRE-DU-BOIS

A l'occasion de l'examen de la demande de classement identifiée section D1, *Bidalet-Ouest*, numéro 95, (voir pages suivantes), le demandeur a sollicité l'examen de deux parcelles complémentaires en parties plantées en vignes. La Commission a accepté d'examiner ces parcelles sous réserve que l'ODG y soit favorable et que le Comité national de l'INAO valide ensuite la liste modifiée des parcelles à examiner. Les avis sur les deux parcelles suivantes (C 308 & 310) sont donc rendus sous ces conditions.

Suite à l'examen sur le terrain de ces parcelles le jeudi 2 juillet 2015, la Commission d'experts expose les arguments suivants :

Concernant la partie de la parcelle 308, considérant que :

- cette partie de parcelle présente une pente orientée au sud-est en prolongement de l'aire parcellaire délimitée en AOC ;
- la partie ouest de la demande apparaît à une altitude relative satisfaisante avec une pente générale suffisante pour assurer un drainage efficace et ne présente pas de signes d'hydromorphie ;
- la partie sud-est de la demande correspond quant à elle à un axe d'écoulement de fond de vallon avec la présence d'une mare dans la partie inférieure au sud.

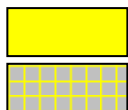
En conséquence, la Commission donne **un avis favorable au classement en AOC « Côtes de Bordeaux-Saint-Macaire », « Bordeaux », « Bordeaux supérieur » et « Crémant de Bordeaux »** de la partie ouest de la parcelle 308 et donne **un avis défavorable au classement en AOC** de la partie sud-est de la parcelle 308.

Concernant la partie de la parcelle 310, considérant que :

- la majeure partie de la parcelle est à rattacher à la partie supérieure d'un versant viticole délimité en AOC sur des sols sablo-limoneux à graviers ;
- la Commission a noté l'absence de signe d'hydromorphie dans la partie nord de la parcelle ;
- l'extrémité sud de la parcelle 310 apparaît en situation topographique relative basse et la commission note la présence significative d'une végétation hygrophile (prêles).

En conséquence, la Commission donne **un avis favorable au classement en AOC « Côtes de Bordeaux-Saint-Macaire », « Bordeaux », « Bordeaux supérieur » et « Crémant de Bordeaux »** de la partie nord de la parcelle 310 et donne **un avis défavorable au classement en AOC** de l'extrémité sud de cette parcelle.

Les limites de la partie reprise figurent sur le plan joint. La partie quadrillée en noir figure l'aire parcellaire délimitée en AOC.



Partie proposée au classement en AOC (surface estimée : 0,7940 ha)

Partie ayant fait l'objet d'un avis défavorable au classement en AOC

Commune de : SAINT-ANDRE-DU-BOIS

Section : D1

Lieu-dit : Bidalet-Ouest

Numéro : 95

Dossier numéro : 361

Vu la demande de **Classement** présentée par l'EARL du château de BIDALET

Demeurant à : 33490 SAINT-ANDRE-DU-BOIS

Suite à l'examen sur le terrain de cette parcelle le jeudi 2 juillet 2015, la Commission d'experts expose les arguments suivants :

Considérant que :

- cette parcelle correspond à des bouts de rangs de vignes de parcelles délimitées en AOC à une altitude relative satisfaisante ;
- l'ensemble du secteur présente une pente marquée orientée au sud-est et surplombe le vallon du ruisseau du *Bidalet* avec une rupture de pente marquée (aplomb de plusieurs mètres) en contrebas de la parcelle demandée ;
- les sols sont sablo-limoneux et ne présentent pas de signes d'hydromorphie ;
- une partie de la parcelle n° 91 située au nord de la demande apparaît dans la même situation avec des bouts de rangs de vignes situés aujourd'hui en dehors de l'aire parcellaire délimitée en AOC.

En conséquence, la Commission donne **un avis favorable au classement en AOC « Côtes de Bordeaux-Saint-Macaire », « Bordeaux », « Bordeaux supérieur » et « Crémant de Bordeaux »** de la parcelle demandée et propose le **classement en AOC « Côtes de Bordeaux-Saint-Macaire », « Bordeaux », « Bordeaux supérieur » et « Crémant de Bordeaux »** d'une partie de la parcelle 91.

Le propriétaire de la parcelle 91, l'EARL Picheloup Saint-Sauveur, demeurant 17, Route de Jean Redon – 33 490 SAINT-PIERRE-D'AURILLAC a été informé par courrier recommandé en date du 19 août 2015. Il n'a pas manifesté d'opposition à cette proposition.

Les limites de la partie reprise figurent sur le plan joint. La partie quadrillée en noir figure l'aire parcellaire délimitée en AOC.



Partie proposée au classement en AOC (surface estimée : 0,4720 ha)

Commune de : SAINT-ANDRE-DU-BOIS

Section : E2

Lieu-dit : La Pire-Nord

Numéro : 159

Dossier numéro : 227

Vu la demande de **Classement** présentée par l'EARL LAPORTE ET FILS

Demeurant à : Château Jardinnet 33490 SAINT-ANDRE-DU-BOIS

Suite à l'examen sur le terrain de cette parcelle le jeudi 2 juillet 2015, la Commission d'experts expose les arguments suivants :

Considérant que :

- cette parcelle présente une légère pente sud en prolongement de l'aire parcellaire délimitée en AOC sur un plateau viticole à une altitude relative satisfaisante ;
- la demande correspond à des bouts de rangs classés en AOC ;
- les sols sont limoneux sans traces d'hydromorphie ;
- la distance maintenue par rapport à l'axe d'écoulement apparaît satisfaisante.

En conséquence, la Commission donne **un avis favorable au classement en AOC « Côtes de Bordeaux-Saint-Macaire », « Bordeaux », « Bordeaux supérieur » et « Crémant de Bordeaux »** de la parcelle demandée.

Les limites de la partie reprise figurent sur le plan joint. La partie quadrillée en noir figure l'aire parcellaire délimitée en AOC.



Partie proposée au classement en AOC (surface estimée : 0,0578 ha)

Commune de : SAINT-MARTIAL

Section : ZE

Lieu-dit : Les Billaux

Numéro : 176p (ex 26p)

Dossier numéro : 119

Vu la demande de **Classement** présentée par la SCEA RAYMOND

Demeurant à : LAGARDE 33540 SAINT-LAURENT-DU-BOIS

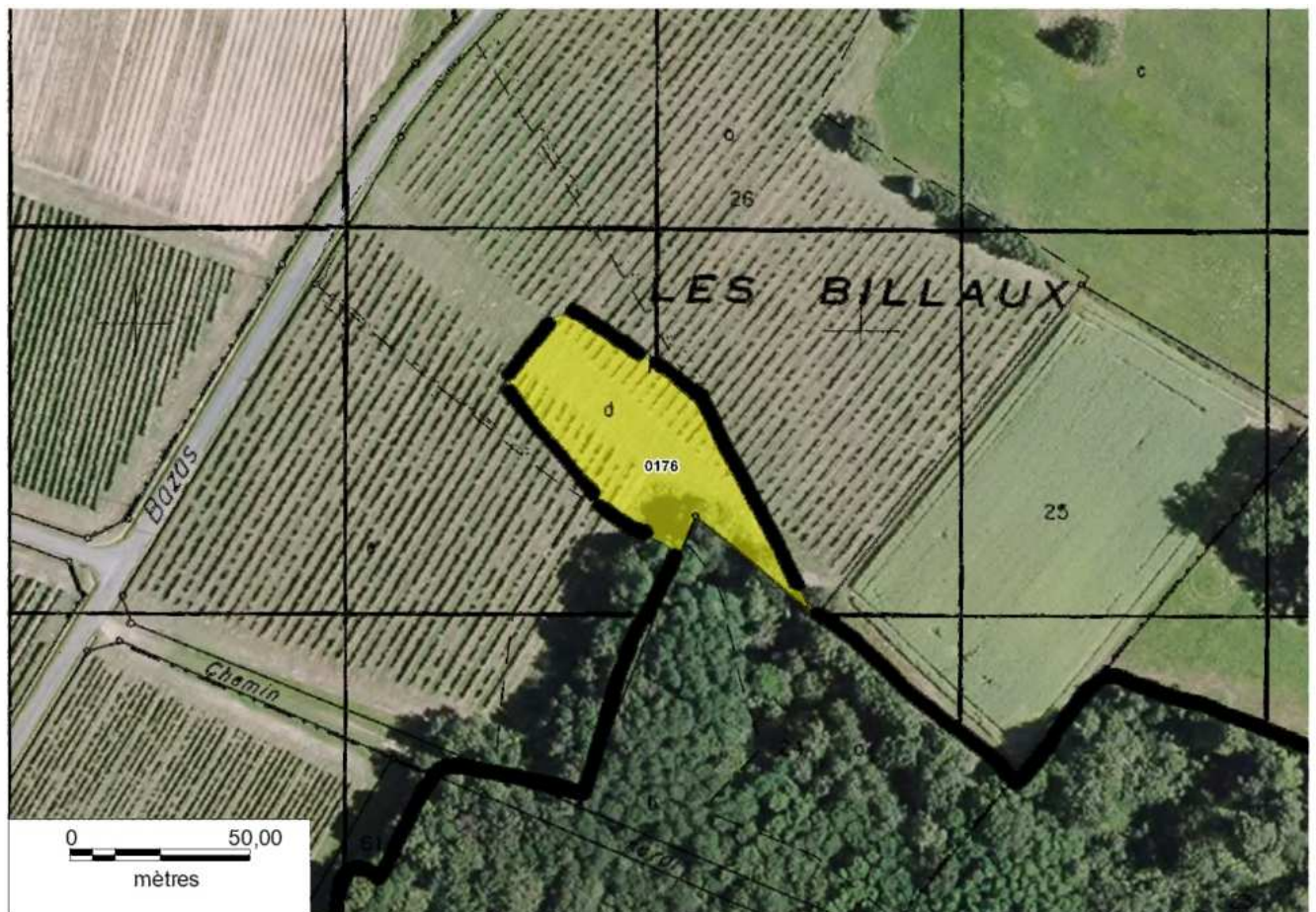
Suite à l'examen sur le terrain de cette parcelle le jeudi 2 juillet 2015, la Commission d'experts expose les arguments suivants :

Considérant que :

- cette partie de parcelle est enclavée dans l'aire parcellaire délimitée en AOC sur trois côtés ;
- l'exclusion de cette partie de parcelle lors de la dernière révision avait été motivée en raison de son humidité excessive. La Commission a pu constater que cette parcelle a fait l'objet de travaux de drainage satisfaisants depuis. La Commission n'a pas relevé de signes d'hydromorphie.
- la demande apparaît dans une situation topographique relative haute présentant une pente faible mais existante, orientée au sud-est, sur des sols à dominante limoneuse.

En conséquence, la Commission donne **un avis favorable au classement en AOC « Côtes de Bordeaux-Saint-Macaire », « Bordeaux », « Bordeaux supérieur » et « Crémant de Bordeaux »** de la partie de parcelle demandée.

Les limites de la partie reprise figurent sur le plan joint. La partie quadrillée en noir figure l'aire parcellaire délimitée en AOC.



Partie proposée au classement en AOC (surface estimée : 0,2774 ha)

Commune de : SAINT-MARTIN-DE-SESCAS

Section : B2

Lieu-dit : Chauvet-Sud

Numéros : 169p, 493p

Dossier numéro : 227

Vu la demande de **Classement** présentée par l'EARL LAPORTE ET FILS

Demeurant à : Château Jardinnet 33490 SAINT-ANDRE-DU-BOIS

Suite à l'examen sur le terrain de ces parcelles le jeudi 2 juillet 2015, la Commission d'experts a exposé les arguments suivants :

Considérant que :

- ces parties de parcelles sont situées à une altitude relative haute et ne présentent pas de signes d'hydromorphie sur des sols à dominante graveleuse ;
- cependant ces parcelles se situent manifestement au cœur d'un secteur ayant fait l'objet d'exploitation en gravière sur une épaisseur de plusieurs mètres. Cette gravière a été partiellement comblée.

En conséquence, en l'absence d'éléments justifiant du non remaniement substantiel du sol et du sous sol de la partie plantée, comme des fosses pédologiques par exemple, la Commission a donné un avis défavorable en l'état au classement en AOC des parties de parcelles demandées.

Informé de cette proposition le 19 août 2015, le demandeur a souhaité une nouvelle visite de la Commission par courrier du 25 août 2015 en précisant que des fosses pédologiques pouvaient être ouvertes sur les parcelles.

La Commission s'est de nouveau rendue sur les parcelles le 27 janvier 2016 et a fait procéder à l'ouverture de deux fosses pédologiques dans les rangs de vignes. Les profils ont révélé des horizons homogènes profonds de graves sableuses à sablo-argileuses rouges. Les profils sont apparus très sains sans traces de remaniements de sols et avec des racines bien implantées en profondeur.

En conséquence, la Commission donne **un avis favorable au classement en AOC « Côtes de Bordeaux-Saint-Macaire », « Bordeaux », « Bordeaux supérieur » et « Crémant de Bordeaux »** des parties de parcelles demandées.

Les limites des parties reprises figurent sur le plan joint. La partie quadrillée en noir figure l'aire parcellaire délimitée en AOC.



Partie proposée au classement en AOC (surface estimée : 0,4435 ha)

Commune de : SAINT-MARTIN-DE-SESCAS

Section : B3

Lieu-dit : Lesparre

Numéro : 276p

Dossier numéro : 120

Vu la demande de **Classement** présentée par Monsieur PELLE Denis

Demeurant à : 1 et 2, Jayle 33490 SAINT-MARTIN-DE-SESCAS

Suite à l'examen sur le terrain de cette parcelle le jeudi 2 juillet 2015, la Commission d'experts expose les arguments suivants :

Considérant que :

- cette partie de parcelle est située à une altitude relative haute et présente une pente régulière exposée au sud ;
- la Commission n'a pas relevé de traces d'hydromorphie dans la partie plantée en vignes demandée en classement ;
- les sols sont à dominante sablo-limoneuse et présentent de nombreux éléments graveleux ;
- une partie de la parcelle 277 est plantée en vignes et exploitée par le demandeur mais située en dehors de l'aire parcellaire délimitée. Elle présente des caractéristiques identiques à la partie de parcelle N° 276 demandée au classement en AOC.

En conséquence, la Commission donne **un avis favorable au classement en AOC « Côtes de Bordeaux-Saint-Macaire », « Bordeaux », « Bordeaux supérieur » et « Crémant de Bordeaux »** de la partie parcelle 276 demandée et propose le **classement en AOC « Côtes de Bordeaux-Saint-Macaire », « Bordeaux », « Bordeaux supérieur » et « Crémant de Bordeaux »** d'une partie de la parcelle 277.

La parcelle n° 277 appartient au demandeur. Après information, il n'a pas manifesté d'opposition à cette proposition.

Les limites de la partie reprise figurent sur le plan joint. La partie quadrillée en noir figure l'aire parcellaire délimitée en AOC.



Partie proposée au classement en AOC (surface estimée : 1,1567 ha)

VII. PROPOSITIONS DE LA COMMISSION D'EXPERTS

Sur les **5,0401** hectares¹ examinés par la Commission d'experts :

- **3,7194** hectares ont reçu un avis **favorable pour le classement** en AOC « Côtes de Bordeaux-Saint-Macaire », « Bordeaux Supérieur », « Crémant de Bordeaux » et « Bordeaux » ;
- **0,2945** hectare a reçu un avis **défavorable pour le classement** en AOC « Côtes de Bordeaux-Saint-Macaire », « Bordeaux Supérieur », « Crémant de Bordeaux » et « Bordeaux » ;
- la Commission d'experts a proposé en outre le classement en AOC « Côtes de Bordeaux-Saint-Macaire », « Bordeaux Supérieur », « Crémant de Bordeaux » et « Bordeaux » de **1,0262 hectare** non demandé initialement.

Soit un bilan de + 4,7456 hectares classés (+ 0,19 %) par rapport à la délimitation initiale sur les quatre communes concernées.

¹ Superficies déterminées par planimétrie (Mapinfo).

VIII. STATISTIQUES

| | |
|----------------|--|
| Appellations : | Côtes de Bordeaux-Saint-Macaire, Bordeaux Supérieur, Crémant de Bordeaux et Bordeaux |
| Département : | Gironde (33) |

| NINSEE | Commune | Superficie communale | Superficie agricole utilisée (2010) | Superficie plantée en vignes en 2014 | Superficie plantée en vignes en 2008 | Superficie délimitée avant révision en AOC « Côtes de Bordeaux-Saint-Macaire », « Bordeaux », « Bordeaux supérieur » et « Crémant de Bordeaux » | Superficie délimitée avant révision en AOC « Bordeaux », « Bordeaux supérieur » et « Crémant de Bordeaux » | Superficie définitive AOC « Côtes de Bordeaux-Saint-Macaire », « Bordeaux », « Bordeaux supérieur », « Crémant de Bordeaux » | Superficie définitive AOC « Bordeaux », « Bordeaux supérieur », « Crémant de Bordeaux » |
|--------------|------------------------|----------------------|-------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|---|--|--|---|
| 33323 | PIAN-SUR-GARONNE | 636 | 363 | 311 | 368 | 480,0937 | 532,3455 | 480,3201 | 532,5719 |
| 33367 | SAINT-ANDRE-DU-BOIS | 999 | 717 | 521 | 548 | 807,2293 | 807,2293 | 809,8709 | 809,8709 |
| 33440 | SAINT-MARTIAL | 738 | 491 | 457 | 473 | 652,8881 | 652,8881 | 653,1655 | 653,1655 |
| 33444 | SAINT-MARTIN-DE-SESCAS | 823 | 618 | 330 | 342 | 547,5147 | 560,9488 | 549,1149 | 562,5490 |
| TOTAL | | 3196 | 2189 | 1619 | 1731 | 2487,7258 | 2553,4117 | 2492,4714 | 2558,1573 |

| NINSEE | COMMUNE | DOSSIER | Classement | | | |
|--------|------------------------|---------|--|---------------------|-------------------|--------|
| | | | Proposition Commission d'experts | Avis défavorable | Avis favorable | TOTAL |
| 33323 | Le Pian-sur-Garonne | 121 | | | 0,2264 | 0,2264 |
| 33367 | Saint-André-du-Bois | 227 | | | 0,0579 | 0,0579 |
| | | 237 | | | 0,7674 | 0,7674 |
| | | 237-1 | 0,5503 | | | 0,5503 |
| | | 361 | | 0,2945 | 1,0755 | 1,37 |
| | | 361-1 | 0,1905 | | | 0,1905 |
| 33440 | Saint-Martial | 119 | | | 0,2774 | 0,2774 |
| 33444 | Saint-Martin-de-Sescas | 120 | 0,2854 | | 0,8713 | 1,1567 |
| | | 227 | | | 0,4435 | 0,4435 |
| TOTAL | | | 1,0262 | 0,2945 | 3,7194 | 5,0401 |

Note : dans certains cas où seule une partie de parcelle était demandée en classement initialement, la Commission a pu proposer le classement d'une partie plus importante de la parcelle.

IX. DÉMATÉRIALISATION DE LA DÉLIMITATION PARCELLAIRE RÉVISÉE DES AOC

A l'occasion de la révision de la délimitation parcellaire sur ces quatre communes selon la procédure simplifiée, les services de l'INAO ont procédé au report à l'identique des tracés des délimitations parcellaires des AOC « Côtes de Bordeaux-Saint-Macaire », « Bordeaux », « Bordeaux supérieur » et « Crémant de Bordeaux » et à leur dématérialisation. Les listes parcellaires présentées ci-après sont établies sur la base de la dématérialisation réalisée en tenant compte des modifications apportées par la présente révision.

LISTE DES PARCELLES DELIMITEES

Commune: 33323 - LE PIAN-SUR-GARONNE

DELIMITATION DEFINITIVE

Date : 01/02/2016

Aire d'appellation : COTES DE BORDEAUX-SAINT-MACAIRE

(p: parcelle classée seulement en partie)

| Section | Lieu-dit | Parcelle |
|---------|--------------|--|
| A1 | LA PIOLETTE | 2p, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 17, 18, 19, 20, 21, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36p |
| A1 | LES PADOUENS | 63, 64, 65, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 1354, 1355, 1356, 1357, 1378, 1379 |
| A1 | MOUNIQUET | 37, 38, 39, 41, 42, 43, 44, 46, 47, 48, 49, 50, 52, 53p, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62 |
| A1 | PENOT | 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 130, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 1318, 1319, 1360, 1361, 1362, 1363, 1364, 1401, 1411, 1412, 1413, 1414, 1415, 1416, 1417 |
| A2 | CORNEIL | 342, 345, 348, 349, 351, 352, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 398, 402, 403, 405, 1005, 1006, 1007, 1027, 1033, 1034, 1035, 1073, 1074, 1099p, 1144, 1145, 1146, 1147, 1149, 1198, 1199, 1200, 1201, 1202, 1203, 1204, 1205, 1206, 1207, 1208, 1209, 1210, 1211, 1212, 1213, 1214, 1215, 1216, 1217, 1218, 1219, 1220, 1221, 1278, 1279p, 1385, 1386, 1387, 1388, 1389, 1390 |
| A2 | COURTEAU | 283p, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 293, 294, 295, 296, 297, 301, 302, 1151p, 1152, 1160, 1161, 1162, 1163, 1164, 1165, 1166, 1167, 1168, 1169 |
| A2 | LA CORNE | 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 255, 256, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, |

| | | |
|----|------------------|--|
| | | 1052, 1053 |
| A2 | MOULIN-LAFITTE | 305, 314, 317, 318, 319, 320, 321, 325, 326, 327, 333, 1095, 1101, 1103, 1111, 1115, 1117, 1119, 1123, 1170, 1171, 1287, 1288, 1289, 1290 |
| A2 | RIGAL | 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 420p, 421, 422, 424 |
| A3 | CLAVET | 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 1222, 1223, 1224, 1226, 1229 |
| A3 | GRAND BOIS | 518, 519, 522, 523, 524p, 526, 527, 528, 529, 530, 534, 540, 541, 542, 1132, 1133, 1134, 1135p |
| A3 | GRAND-PIERRE | 427, 430, 436, 437, 438, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 464, 466, 467, 468, 562, 1015, 1016, 1230, 1232, 1234, 1235, 1236, 1237, 1238, 1239, 1240, 1241, 1242, 1243, 1244, 1245, 1246, 1247, 1248, 1249, 1250, 1251, 1252, 1253, 1254, 1256, 1257, 1258, 1259, 1260, 1261, 1262, 1263, 1264, 1266, 1267, 1268, 1269, 1270, 1271, 1272, 1273, 1316, 1317, 1320, 1321, 1328p, 1329p, 1330, 1331, 1332, 1333, 1383, 1384 |
| A3 | LE BOURG-OUEST | 996 |
| A3 | LE COUTURAT-NORD | 543, 544, 545, 546, 547, 548, 1126, 1225, 1227, 1228, 1231, 1233 |
| A3 | LE PROCUREUR | 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500 |
| A3 | LES DROITS | 469, 473, 476, 477, 478, 479, 481, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 1061, 1063, 1065, 1072, 1097, 1105, 1109, 1121, 1274, 1275 |
| A3 | PUJEAU | 504, 505, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 1314, 1315 |
| A4 | GELIBERT | 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 622, 623, 634, 635, 636, 637, 652, 1281p, 1282p |
| A4 | LE BOURG-EST | 563, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 579, 580, 581, 1058, 1182, 1183, 1340, 1341, 1365, 1366 |
| A4 | LE COUTURAT-SUD | 583, 584, 585, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 606, 608, 609, 610, 611, 1023, 1024, 1025, 1026, 1310, 1311, 1312, 1313 |
| A4 | TRINQUINE | 654, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 671, 672, 673, 676, 677, 678, 679, 682, 683, 684, 685, 1017, 1018, 1019, 1020, 1044, 1068, 1069, 1070, 1071, 1184, 1185, 1186, 1187, 1322, 1323, 1324, 1325 |
| A5 | LA TUILERIE | 731, 732, 735p, 736, 737p, 740p, 742, 743, 745p |
| A5 | LE BOURG-OUEST | 792, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 803, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 812, 1128, 1129, 1130, 1131, 1285, 1286, 1334, 1335, 1336, 1337, 1377, 1391, 1392, 1393, 1394, 1396, 1397, 1398, 1399 |
| A5 | LES MERLES | 690, 691, 692, 693p, 694, 695, 696, 697, 700p, 701, 702, 703, 704, 706, 707, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, |

| | | |
|----|---------------------|--|
| | | 723p, 725, 726p, 727p, 728, 729p, 730, 995, 1042, 1043, 1048, 1066, 1067, 1308, 1309 |
| A5 | VALLADE | 751, 752, 753p, 759, 761, 763, 764, 765, 766, 768, 770, 771, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 783, 784, 785, 786, 787, 790, 791, 1021, 1022, 1075, 1077, 1078, 1079, 1188, 1189, 1190, 1191, 1192, 1194p, 1195, 1196p, 1197p, 1302, 1303, 1304, 1305, 1306, 1307, 1326, 1342, 1343, 1345, 1395, 1400, 1418, 1419, 1420, 1421, 1422, 1423 |
| A6 | MOUSSEYRON | 914, 918, 919, 920, 921, 923, 925, 927, 935, 936, 938, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 1000, 1001, 1002, 1003, 1010, 1011, 1090, 1155, 1156, 1157, 1174, 1176, 1178, 1179, 1180, 1283, 1284, 1291, 1292, 1293, 1294, 1295, 1296, 1298, 1299, 1380, 1381, 1382, 1403, 1404 |
| A6 | RUAT | 946p, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 985, 986, 987, 988, 989, 990p, 998, 999, 1055p, 1136, 1137, 1158, 1159 |
| A6 | VIAUD | 814, 815, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 836, 837, 838p, 841p, 844, 845, 846, 847, 848, 852, 854, 855, 856, 857, 858, 864, 865, 866, 869, 870, 872, 873, 883p, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 1036, 1037p, 1046, 1047, 1084, 1085, 1086, 1087, 1088, 1089, 1124, 1138, 1139p, 1140, 1141, 1369, 1370, 1371, 1372 |
| B1 | BELAIR-NORD | 1, 2, 3, 4, 5, 8, 9, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 999, 1000 |
| B1 | PAS D OUENS | 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 55p, 56p, 57p, 58p, 59p, 60p, 61p, 62p, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82 |
| B2 | CHANTE L OISEAU-EST | 108, 109, 110, 111, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 824, 825 |
| B2 | LA GRAVETTE | 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 167, 168, 169, 170, 171, 174, 175, 178, 179, 181, 182, 186, 827, 845, 847, 848, 849, 935, 975, 977, 979, 1003, 1004, 1012, 1013, 1014, 1015, 1016, 1017, 1023, 1025, 1026, 1029, 1116, 1117, 1138, 1140, 1141, 1152, 1153, 1155, 1156, 1180, 1183, 1184, 1185, 1186, 1203, 1204, 1205, 1206, 1207, 1208, 1231, 1232, 1233, 1234, 1279, 1280, 1311, 1312 |
| B2 | LARRIBAT | 187, 188, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 218, 219, 220, 221, 224, 225, 226, 227, 228, 862, 913, 914, 915, 916, 1041, 1042, 1044, 1045, 1146, 1147, 1148, 1149, 1157, 1158, 1258, 1259, 1260, 1261 |

| | | |
|----|---------------|--|
| B2 | LES VACANS | 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 104, 105, 106, 107, 828 |
| B2 | LEYTOURE | 83, 85, 86, 88, 90, 91, 92, 93, 1112, 1113p, 1114, 1115, 1128, 1129 |
| B3 | AUX MERLES | 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 240, 241, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 252, 257, 258, 259, 260, 261, 263, 850, 851, 852, 855, 917, 918, 919, 920, 921, 923, 927, 928, 930, 931, 991, 992, 1050, 1051, 1161, 1162, 1163, 1164, 1209, 1210, 1211, 1212, 1213, 1214, 1215, 1216 |
| B3 | LES ENCLOS | 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 381, 382, 383, 385, 386, 387, 388, 953, 955, 1266, 1267, 1281, 1282, 1283, 1284, 1285, 1286, 1287, 1288, 1289, 1291 |
| B3 | LES GOUBENNES | 267, 269, 270p, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 286, 287, 288, 1006, 1007, 1290, 1292, 1293 |
| B3 | PREURAT | 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 323, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 347, 350, 351, 352, 353, 354, 356, 357, 358, 360, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 821, 937, 939, 941, 943, 945, 947, 951, 1031, 1032, 1033, 1034, 1037, 1038, 1039, 1040 |
| B4 | COURBET | 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456 |
| B4 | LE PLANTEY | 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413 |
| B4 | SAUBON | 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 428, 429, 430, 431, 433, 434, 435, 436, 437, 1052, 1053, 1268, 1269, 1270 |
| B5 | L ALLEE | 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558 |
| B5 | LE CANEVELLES | 477, 478, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 932, 933, 1167, 1168, 1169, 1170, 1173, 1176, 1177, 1178, 1179, 1256, 1257 |
| B5 | LE SABLET | 465, 466, 468, 469, 470, 856, 857, 864, 866, 868, 870, 874, 982, 983, 1027, 1134, 1306, 1307, 1308, 1309, 1310 |
| B5 | MONDINAT | 1057, 1059, 1061, 1063 |
| B5 | SABLET | 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 836, 837, 1300, 1313, 1314, 1315, 1316, 1317, 1318, 1319, 1320 |
| B6 | BRUGNAT | 559, 560, 561, 562, 563, 568, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 1065, 1067, 1136, 1137 |

| | | |
|----|-----------------------|---|
| B6 | LARDILLA | 627, 628, 629, 630, 631, 636, 639, 644, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 859, 957, 959, 967, 969, 973, 1093, 1095, 1097, 1099, 1101, 1103, 1105, 1107, 1201, 1202 |
| B6 | LE PONTET | 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 616, 617, 622, 625, 626, 1069, 1071, 1073, 1075, 1077, 1079, 1081, 1083, 1085, 1087, 1089, 1091, 1109, 1111 |
| B7 | BELAIR-SUD | 662, 663, 664, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 674, 675, 676, 995, 996, 1245, 1246 |
| B7 | CHANTE L OISEAU-OUEST | 677, 678, 679, 682, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 829, 842, 843, 1150, 1151 |
| B7 | GELET | 704, 705, 706, 709, 710, 711, 712, 713, 1241, 1242, 1243, 1244 |
| B7 | LATASTE-NORD | 690, 691, 692, 693, 696, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 1120, 1121, 1122, 1123, 1124, 1125, 1126, 1127 |
| B8 | GUENEY | 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 728, 729, 730, 731, 733, 734, 735, 736, 737, 739, 740, 741, 742, 743, 746, 747, 748, 749, 750, 753, 757, 759, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 980, 981, 1001, 1002, 1195, 1217, 1218, 1219, 1220, 1247, 1249, 1251, 1254, 1255, 1262, 1263, 1264, 1265, 1271, 1272, 1273, 1294, 1295, 1296, 1297, 1298, 1299 |
| B8 | LATASTE-SUD | 761, 762, 763, 771, 772, 773, 774, 777, 782, 783, 784, 785, 786, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 802, 803, 806, 807, 882, 884, 886, 888, 892, 894, 896, 898, 900, 902, 904, 906, 908, 910, 986, 988, 990, 1008, 1010, 1018, 1019, 1020, 1046, 1047, 1048, 1049, 1118, 1142, 1143, 1145, 1159, 1165, 1166, 1174, 1197, 1198, 1199, 1200, 1221, 1222, 1223, 1224, 1225, 1226, 1227, 1228, 1230, 1302, 1303, 1304, 1305, 1321, 1322, 1323, 1324, 1325, 1326, 1327, 1328, 1329, 1330, 1331, 1332 |



LISTE DES PARCELLES DELIMITEES

Commune: 33323 - LE PIAN-SUR-GARONNE

DELIMITATION DEFINITIVE

Date : 01/02/2016

Aires d'appellations : BORDEAUX, BORDEAUX SUPERIEUR, CREMANT DE BORDEAUX

(p: parcelle classée seulement en partie)

| Section | Lieu-dit | Parcelle |
|---------|--------------|---|
| A1 | LA PIOLETTE | 2p, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 17, 18, 19, 20, 21, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36p |
| A1 | LES PADOUENS | 63, 64, 65, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 1354, 1355, 1356, 1357, 1378, 1379 |

| | | |
|----|------------------|--|
| A1 | MOUNIQUET | 37, 38, 39, 41, 42, 43, 44, 46, 47, 48, 49, 50, 52, 53p, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62 |
| A1 | PENOT | 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 130, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 1318, 1319, 1360, 1361, 1362, 1363, 1364, 1401, 1411, 1412, 1413, 1414, 1415, 1416, 1417 |
| A2 | CORNEIL | 342, 345, 348, 349, 351, 352, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 398, 402, 403, 405, 1005, 1006, 1007, 1027, 1033, 1034, 1035, 1073, 1074, 1099p, 1144, 1145, 1146, 1147, 1149, 1198, 1199, 1200, 1201, 1202, 1203, 1204, 1205, 1206, 1207, 1208, 1209, 1210, 1211, 1212, 1213, 1214, 1215, 1216, 1217, 1218, 1219, 1220, 1221, 1278, 1279p, 1385, 1386, 1387, 1388, 1389, 1390 |
| A2 | COURTEAU | 283p, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 293, 294, 295, 296, 297, 301, 302, 1151p, 1152, 1160, 1161, 1162, 1163, 1164, 1165, 1166, 1167, 1168, 1169 |
| A2 | LA CORNE | 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 255, 256, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 1052, 1053 |
| A2 | MOULIN-LAFITTE | 305, 314, 317, 318, 319, 320, 321, 325, 326, 327, 333, 1095, 1101, 1103, 1111, 1115, 1117, 1119, 1123, 1170, 1171, 1287, 1288, 1289, 1290 |
| A2 | RIGAL | 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 420p, 421, 422, 424 |
| A3 | CLAVET | 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 1222, 1223, 1224, 1226, 1229 |
| A3 | GRAND BOIS | 518, 519, 522, 523, 524p, 526, 527, 528, 529, 530, 534, 540, 541, 542, 1132, 1133, 1134, 1135p |
| A3 | GRAND-PIERRE | 427, 430, 436, 437, 438, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 464, 466, 467, 468, 562, 1015, 1016, 1230, 1232, 1234, 1235, 1236, 1237, 1238, 1239, 1240, 1241, 1242, 1243, 1244, 1245, 1246, 1247, 1248, 1249, 1250, 1251, 1252, 1253, 1254, 1256, 1257, 1258, 1259, 1260, 1261, 1262, 1263, 1264, 1266, 1267, 1268, 1269, 1270, 1271, 1272, 1273, 1316, 1317, 1320, 1321, 1328p, 1329p, 1330, 1331, 1332, 1333, 1383, 1384 |
| A3 | LE BOURG-OUEST | 996 |
| A3 | LE COUTURAT-NORD | 543, 544, 545, 546, 547, 548, 1126, 1225, 1227, 1228, 1231, 1233 |

| | | |
|----|-----------------|--|
| A3 | LE PROCUREUR | 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500 |
| A3 | LES DROITS | 469, 473, 476, 477, 478, 479, 481, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 1061, 1063, 1065, 1072, 1097, 1105, 1109, 1121, 1274, 1275 |
| A3 | PUJEAU | 504, 505, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 1314, 1315 |
| A4 | GELIBERT | 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 622, 623, 634, 635, 636, 637, 652, 1281p, 1282p |
| A4 | LE BOURG-EST | 563, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 579, 580, 581, 1058, 1182, 1183, 1340, 1341, 1365, 1366 |
| A4 | LE COUTURAT-SUD | 583, 584, 585, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 606, 608, 609, 610, 611, 1023, 1024, 1025, 1026, 1310, 1311, 1312, 1313 |
| A4 | TRINQUINE | 654, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 671, 672, 673, 676, 677, 678, 679, 682, 683, 684, 685, 1017, 1018, 1019, 1020, 1044, 1068, 1069, 1070, 1071, 1184, 1185, 1186, 1187, 1322, 1323, 1324, 1325 |
| A5 | LA TUILERIE | 731, 732, 735p, 736, 737p, 740p, 742, 743, 745p |
| A5 | LE BOURG-OUEST | 792, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 803, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 812, 1128, 1129, 1130, 1131, 1285, 1286, 1334, 1335, 1336, 1337, 1377, 1391, 1392, 1393, 1394, 1396, 1397, 1398, 1399 |
| A5 | LES MERLES | 690, 691, 692, 693p, 694, 695, 696, 697, 700p, 701, 702, 703, 704, 706, 707, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 723p, 725, 726p, 727p, 728, 729p, 730, 995, 1042, 1043, 1048, 1066, 1067, 1308, 1309 |
| A5 | VALLADE | 751, 752, 753p, 759, 761, 763, 764, 765, 766, 768, 770, 771, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 783, 784, 785, 786, 787, 790, 791, 1021, 1022, 1075, 1077, 1078, 1079, 1188, 1189, 1190, 1191, 1192, 1194p, 1195, 1196p, 1197p, 1302, 1303, 1304, 1305, 1306, 1307, 1326, 1342, 1343, 1345, 1395, 1400, 1418, 1419, 1420, 1421, 1422, 1423 |
| A6 | MOUSSEYRON | 914, 918, 919, 920, 921, 923, 925, 927, 935, 936, 938, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 1000, 1001, 1002, 1003, 1010, 1011, 1090, 1155, 1156, 1157, 1174, 1176, 1178, 1179, 1180, 1283, 1284, 1291, 1292, 1293, 1294, 1295, 1296, 1298, 1299, 1380, 1381, 1382, 1403, 1404 |
| A6 | RUAT | 946p, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 985, 986, 987, 988, 989, 990p, 998, 999, 1055p, 1136, 1137, 1158, 1159 |
| A6 | VIAUD | 814, 815, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 836, 837, 838p, 841p, 844, 845, 846, 847, 848, 852, 854, 855, 856, 857, 858, 864, 865, 866, 869, 870, 872, 873, 883p, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, |

| | | |
|----|---------------------|--|
| | | 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 1036, 1037p, 1046, 1047, 1084, 1085, 1086, 1087, 1088, 1089, 1124, 1138, 1139p, 1140, 1141, 1369, 1370, 1371, 1372 |
| B1 | BELAIR-NORD | 1, 2, 3, 4, 5, 8, 9, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 999, 1000 |
| B1 | PAS D OUENS | 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 55p, 56p, 57p, 58p, 59p, 60p, 61p, 62p, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82 |
| B2 | CHANTE L OISEAU-EST | 108, 109, 110, 111, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 824, 825 |
| B2 | LA GRAVETTE | 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 167, 168, 169, 170, 171, 174, 175, 178, 179, 181, 182, 186, 827, 845, 847, 848, 849, 935, 975, 977, 979, 1003, 1004, 1012, 1013, 1014, 1015, 1016, 1017, 1023, 1025, 1026, 1029, 1116, 1117, 1138, 1140, 1141, 1152, 1153, 1155, 1156, 1180, 1183, 1184, 1185, 1186, 1203, 1204, 1205, 1206, 1207, 1208, 1231, 1232, 1233, 1234, 1279, 1280, 1311, 1312 |
| B2 | LARRIBAT | 187, 188, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 218, 219, 220, 221, 224, 225, 226, 227, 228, 862, 913, 914, 915, 916, 1041, 1042, 1044, 1045, 1146, 1147, 1148, 1149, 1157, 1158, 1258, 1259, 1260, 1261 |
| B2 | LES VACANS | 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 104, 105, 106, 107, 828 |
| B2 | LEYTOURE | 83, 85, 86, 88, 90, 91, 92, 93, 1112, 1113p, 1114, 1115, 1128, 1129 |
| B3 | AUX MERLES | 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 240, 241, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 252, 257, 258, 259, 260, 261, 263, 850, 851, 852, 855, 917, 918, 919, 920, 921, 923, 927, 928, 930, 931, 991, 992, 1050, 1051, 1161, 1162, 1163, 1164, 1209, 1210, 1211, 1212, 1213, 1214, 1215, 1216 |
| B3 | LES ENCLOS | 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 381, 382, 383, 385, 386, 387, 388, 953, 955, 1266, 1267, 1281, 1282, 1283, 1284, 1285, 1286, 1287, 1288, 1289, 1291 |
| B3 | LES GOUBENNES | 267, 269, 270p, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 286, 287, 288, 1006, 1007, 1290, 1292, 1293 |
| B3 | PREURAT | 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 323, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 347, 350, 351, 352, 353, 354, 356, 357, 358, 360, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 821, 937, 939, 941, 943, 945, 947, 951, 1031, 1032, 1033, |

| | | |
|----|-----------------------|--|
| | | 1034, 1037, 1038, 1039, 1040 |
| B4 | COURBET | 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 458, 993, 994 |
| B4 | LE PLANTEY | 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413 |
| B4 | SAUBON | 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 428, 429, 430, 431, 433, 434, 435, 436, 437, 1052, 1053, 1268, 1269, 1270 |
| B5 | L ALLEE | 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558 |
| B5 | LE CANEVELLES | 477, 478, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 932, 933, 1167, 1168, 1169, 1170, 1173, 1176, 1177, 1178, 1179, 1256, 1257 |
| B5 | LE SABLET | 465, 466, 468, 469, 470, 856, 857, 864, 866, 868, 870, 874, 982, 983, 1027, 1134, 1306, 1307, 1308, 1309, 1310 |
| B5 | MONDINAT | 1057, 1059, 1061, 1063 |
| B5 | SABLET | 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 836, 837, 1300, 1313, 1314, 1315, 1316, 1317, 1318, 1319, 1320 |
| B6 | BRUGNAT | 559, 560, 561, 562, 563, 568, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 1065, 1067, 1136, 1137 |
| B6 | LARDILLA | 627, 628, 629, 630, 631, 636, 639, 644, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 859, 957, 959, 967, 969, 973, 1093, 1095, 1097, 1099, 1101, 1103, 1105, 1107, 1201, 1202 |
| B6 | LE PONTET | 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 616, 617, 622, 625, 626, 1069, 1071, 1073, 1075, 1077, 1079, 1081, 1083, 1085, 1087, 1089, 1091, 1109, 1111 |
| B7 | BELAIR-SUD | 662, 663, 664, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 674, 675, 676, 995, 996, 1245, 1246 |
| B7 | CHANTE L OISEAU-OUEST | 677, 678, 679, 682, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 829, 842, 843, 1150, 1151 |
| B7 | GELET | 704, 705, 706, 709, 710, 711, 712, 713, 1241, 1242, 1243, 1244 |
| B7 | LATASTE-NORD | 690, 691, 692, 693, 696, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 1120, 1121, 1122, 1123, 1124, 1125, 1126, 1127 |
| B8 | GUENEY | 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 728, 729, 730, 731, 733, 734, 735, 736, 737, 739, 740, 741, 742, 743, 746, 747, 748, 749, 750, 753, 757, 759, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 980, 981, 1001, 1002, 1195, |

| | | |
|----|-----------------|---|
| | | 1217, 1218, 1219, 1220, 1247, 1249, 1251, 1254, 1255, 1262, 1263, 1264, 1265, 1271, 1272, 1273, 1294, 1295, 1296, 1297, 1298, 1299 |
| B8 | LATASTE-SUD | 761, 762, 763, 771, 772, 773, 774, 777, 782, 783, 784, 785, 786, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 802, 803, 806, 807, 882, 884, 886, 888, 892, 894, 896, 898, 900, 902, 904, 906, 908, 910, 986, 988, 990, 1008, 1010, 1018, 1019, 1020, 1046, 1047, 1048, 1049, 1118, 1142, 1143, 1145, 1159, 1165, 1166, 1174, 1197, 1198, 1199, 1200, 1221, 1222, 1223, 1224, 1225, 1226, 1227, 1228, 1230, 1302, 1303, 1304, 1305, 1321, 1322, 1323, 1324, 1325, 1326, 1327, 1328, 1329, 1330, 1331, 1332 |
| C1 | LABORIE | 9, 445p, 446p, 457, 458, 459, 489, 530, 531, 534, 537, 539p, 547, 548, 549, 550, 552p, 553p, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 612, 613, 614, 615, 616, 617 |
| C1 | LALIEYRE | 63, 329, 332, 333, 412, 414, 416, 418, 488, 509, 510, 585p, 586p |
| C1 | TAMBOURIN-OUEST | 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 595p, 596, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626 |
| C2 | BELLE-CROIX | 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 134, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 156, 317, 350, 352, 353, 367, 380, 389, 390, 455, 456, 460, 461, 462, 463, 526, 565, 566, 567, 568 |
| C2 | CHARLES | 110, 111, 115, 116, 117, 118, 119, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 501, 502, 513, 515, 517, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 635, 636, 637, 638 |
| C2 | TAMBOURIN-EST | 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 101, 102, 541, 542, 641, 652, 657, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691 |
| C4 | FONBONNET | 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 257, 258, 261, 262, 263, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 381, 382, 469, 470, 471, 554, 555, 556, 557, 627, 628, 629, 630 |
| C4 | GABOT-EST | 297, 298p |
| C4 | L EGLISE | 198, 199, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 211, 212, 213, 214, 224, 225, 229, 230, 231, 232, 234, 235, 236, 237, 239, 242, 244, 246, 247, 248, 318, 319, 320, 321, 335, 337, 338, 340, 343, 344, 345, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 449, 450, 451, 452, 491, 492, 493, 494, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607 |



LISTE DES PARCELLES DELIMITEES

Commune: 33367 - SAINT-ANDRE-DU-BOIS

DELIMITATION DEFINITIVE

Date : 01/02/2016

Aire d'appellation : COTES DE BORDEAUX-SAINT-MACAIRES, BORDEAUX, BORDEAUX SUPERIEUR, CREMANT DE BORDEAUX

(p: parcelle classée seulement en partie)

| Section | Lieu-dit | Parcelle |
|---------|------------------|---|
| | LABATIC | 175p |
| | LITAYS NORD | 337p |
| | NAU | 127p, 128p |
| A1 | BEDAT-OUEST | 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 18, 20, 21, 22, 23, 24, 26, 27, 28, 29, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 45, 46, 327, 398, 402, 403 |
| A1 | BIROT | 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91 |
| A1 | LITAYS NORD | 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 165, 167, 168, 170, 173, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 330, 333, 334, 336, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359 |
| A1 | NAU | 97, 99, 100, 101p, 102, 104, 105, 106, 109, 110, 111, 112, 113, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 129, 130, 131, 132p, 133, 350, 351 |
| A2 | CHATEAU DE SALLE | 224, 244, 245, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 344, 345, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 400, 404, 405 |
| A2 | GRAND ORMEAU | 208, 209, 210, 211, 212, 216, 218, 221, 222, 223, 328, 329, 340, 341, 342, 343, 374, 376, 378, 379, 380, 381, 382, 383 |
| A2 | LITAYS -EST | 186, 187, 188, 191, 192, 193, 194, 195, 197, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 346, 347, 348, 349, 360, 361, 362, 363 |
| A3 | CHAMOUNEAU | 254, 255, 257, 258, 259, 260, 261, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 384, 385 |
| A3 | FAYAUT - NORD | 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 322, 323, 325, 338, 339, 406, 407, 408, 409, 410 |
| A3 | JARDINET -NORD | 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302 |
| A3 | LITAYS -SUD | 303, 304, 305, 306, 307, 308 |
| B1 | GRAND CHEMIN | 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 13, 14, 471p |

| | | |
|----|------------------------|--|
| B1 | LAROZE | 77, 84, 86, 87, 88, 89, 90, 93, 94, 399, 401, 430, 432, 482, 483, 498, 499, 501, 502, 503, 504, 513, 514, 515, 516 |
| B1 | PEYRICAUT -NORD | 95, 96, 97, 98, 100, 101, 102, 103, 104, 334, 335 |
| B1 | VIEILLEMORTE | 25, 26, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 38, 39, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 76, 78, 365, 366, 367, 368, 397, 398, 434, 436, 438, 440, 442, 477, 492, 493 |
| B2 | BOURGUET | 196, 197p, 198p, 199p |
| B2 | GAMIN | 183, 184, 188, 189, 190, 191, 195 |
| B2 | LABATIC | 174, 182 |
| B2 | LE REY -NORD | 106, 109, 110, 111, 340, 341, 342, 343p, 475p |
| B2 | PEYRICAUT -SUD | 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 344, 345 |
| B2 | PONTALIE | 160, 161, 162, 163, 164, 166, 167, 168, 170, 171, 172, 173, 411, 412, 413, 414 |
| B2 | RAGOT | 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133 |
| B3 | CAPBLANC | 278, 281, 282, 283, 284, 287, 290, 337, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 486, 487, 488, 489 |
| B3 | JEANTIEU - EST | 302, 303, 304, 306, 307, 308, 310, 311, 312, 313, 329, 333, 346, 347, 348, 349, 403, 404, 407, 408, 409, 410 |
| B3 | LE BOURG -EST | 203, 204, 205, 206, 209, 210, 213, 214, 215, 216, 217, 219, 220, 444, 446, 448, 450, 463, 505, 506, 507, 508 |
| B3 | LE REY - SUD | 242, 243, 244, 245, 252, 253, 255, 257, 259, 382, 384, 385, 386, 387, 405, 406 |
| B3 | LES CLOUZETS | 325, 326, 328 |
| B3 | PERAYNE | 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 231, 232, 234, 236, 237, 238, 240, 383, 452, 454, 457, 459, 461 |
| B3 | REDEUIL | 261, 262, 263, 264, 265, 273, 274, 275, 276, 277, 496, 497 |
| C1 | CHARLOT -EST | 139, 143, 517, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 529, 530, 532, 533, 675, 676, 677, 678, 694, 695 |
| C1 | JEANTIEU -OUEST | 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 67, 68, 70, 71, 72, 73, 74p, 76, 77, 78, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 542, 543, 565, 566, 567, 568, 569, 570 |
| C1 | LE BOURG -SUD | 1, 3, 4, 5, 9, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 18, 19, 21, 22, 23, 24, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 43, 44, 45, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 551, 552, 553, 554, 653, 654, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 696, 697, 698, 699, 700, 701 |
| C1 | TERRE FORT DE JEANTIEU | 103, 104, 105, 106, 107p, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, |

| | | |
|----|----------------------------|--|
| | | 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137 |
| C2 | BOIS DE FONGRAVE - SUD | 182p |
| C2 | FONGRAVE -SUD | 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 172, 173, 174, 557, 558 |
| C2 | JEANTIEU-SUD | 187, 188, 189, 190, 191 |
| C2 | QUARTIER DU GRAND PLANTIER | 213, 214, 215, 216, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247 |
| C3 | A CHAPEAU | 356p, 357, 358, 359, 360 |
| C3 | CHARLOT -OUEST | 290, 293, 294, 295, 296, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 519, 520, 620, 644, 667, 669, 670, 673, 674 |
| C3 | FONGRAVE -NORD | 355p |
| C3 | LA GRAVIERE | 314, 315, 316, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 333, 334 |
| C3 | LES POUNTINES | 308, 309, 310p, 311, 312, 534, 535, 671, 672 |
| C3 | LES POUNTIQUES | 335, 336, 337, 338, 339, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 351 |
| C3 | LIMOGES | 276, 277, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 606, 608, 610, 612, 614, 616, 668 |
| C3 | PETIT - PEY - EST | 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 601 |
| C3 | PLATERUE - SUD | 267, 268, 269, 270, 271, 272, 514, 603 |
| C4 | FONGRAVE - OUEST | 409, 410, 411, 412 |
| C4 | LA LAURENCE - EST | 465, 466, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 497, 498, 499, 500, 501, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 510, 537, 545, 546, 547, 548, 597, 626, 628, 630, 632, 634, 636, 640, 642, 656, 657, 679, 680 |
| C4 | LAPOUN DE FORGRAVE | 451, 452, 453, 454, 455, 456, 458, 459, 513 |
| C4 | PETIT MAYNE | 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 457 |
| C4 | PETIT -PEY - SUD | 362, 363, 364, 365, 366, 369, 370, 371, 372, 374, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 392, 561, 562, 563, 564, 583, 585, 587, 589, 593, 595, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 702, 703, 704, 705 |
| C4 | QUARTIER DE TERRE FORT | 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 578, 579 |
| D1 | AUX PINS | 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18 |

| | | |
|----|---------------------|---|
| D1 | BIDALET -OUEST | 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 85, 86, 87, 88, 91p, 92, 93p, 94, 95, 96p, 97, 98, 99p, 100p, 101, 102, 104p, 105, 644, 645, 646, 647 |
| D1 | CAPPES | 19, 21p, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 38, 39, 40, 55, 56, 57, 58, 59, 60p, 64p, 65p, 66p, 67p, 68p, 70p, 71, 72, 73, 74, 75, 76 |
| D1 | PETIT PEY -OUEST | 106, 107, 675, 687, 688, 689, 716, 717, 718, 719 |
| D1 | SAVIGNAC - NORD | 110, 111, 112, 114, 115p, 121, 122, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 703, 705 |
| D2 | GILLARDEAU -OUEST | 159, 161, 167p, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 177, 180, 181, 182p, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 665, 666, 667, 668, 743, 744, 745 |
| D2 | LES PLANES | 158 |
| D2 | MOULIOT | 142, 143, 144, 145 |
| D2 | PRES DE DEBAT | 195, 196p |
| D3 | DOUAIL | 284 |
| D3 | GILLARDEAU - EST | 198p, 199, 200, 202, 203, 205, 206, 207p, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226p, 227, 228, 229, 636, 637, 638, 640, 697, 698, 699, 700, 701 |
| D3 | PRES DU BRIC | 282, 283, 285, 286, 287, 288, 289 |
| D4 | AU MIGRE | 308, 309, 310, 311, 314, 315, 316 |
| D4 | AU PICARD | 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 631, 632 |
| D4 | CHATEAU DE MALROME | 487, 488, 489, 490, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 502, 503, 506, 510p, 516, 517, 673, 674, 696p |
| D4 | CHEMIN ROMPU | 396, 397, 398, 402, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 413, 414, 415, 416, 417, 680, 692, 693, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736 |
| D4 | GALOCHEYRE | 302 |
| D4 | LA GRANGE | 491, 518, 519, 520 |
| D4 | LA LAURENCE - OUEST | 367, 368, 373, 374, 375, 376, 378, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 657, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 677, 708, 709, 711, 713, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728 |
| D4 | LA PELOUSE | 334, 335, 336, 337, 338, 339, 342, 343, 344, 345p |
| D4 | MOULIN DU BRIC | 346, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 360, 361, 362, 642, 643, 737, 738, 739, 740, 741, 742 |

| | | |
|----|--------------------|--|
| D4 | PADOUEN | 474, 476, 477, 478, 479, 480, 481p, 482p, 483, 486 |
| D4 | SAVIGNAC - SUD | 363, 364, 365, 366 |
| D5 | CHATEAU DE MALROME | 597p |
| D5 | FONTAINE DE PENOT | 608, 609, 610, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627 |
| D5 | GALOUCHEYRE | 521p |
| D5 | LA MERLAINE | 526, 527, 528, 529, 534, 535, 536, 537, 540, 541, 542, 546, 547, 554, 555, 556, 565, 572, 577, 578, 581, 582, 583, 584, 585, 586p, 587p, 588p, 589p, 590p |
| D5 | PADOUEN DE PENOT | 593p, 594p, 595, 598p, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 611 |
| E1 | BEDAT - EST | 11, 12, 13, 14, 15p, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29 |
| E1 | CARBOUEY | 84, 85p, 86p, 87, 88p, 89, 90, 91p, 92p, 95, 96, 98, 99p, 100p, 101, 102, 103, 104, 106p, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 135, 136, 139, 140, 141, 1060, 1114, 1115 |
| E1 | HOURQUET -EST | 1, 2, 4, 6, 883, 1059 |
| E1 | JARDINET - SUD | 47, 48, 49, 51, 52, 56, 57, 59, 61, 63, 64, 65, 66, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79p, 80, 81, 82p, 871, 872, 895, 896, 901, 902, 903, 904, 905, 922, 923, 1083, 1086, 1104, 1105, 1106, 1107, 1108, 1109, 1110, 1111 |
| E1 | LA PIRE - NORD | 1018p |
| E1 | LES COUREGES | 146, 147, 148, 1058 |
| E1 | PRES BARRAT | 142, 143, 144, 145 |
| E1 | ROUSTEY | 30, 33, 34, 35, 36p, 37, 40, 41, 42, 44, 1112, 1113, 1138, 1139, 1140p, 1143, 1144, 1145, 1146 |
| E2 | FAYAUT - SUD | 152, 153, 154, 155, 156p, 158p, 159, 160, 161, 162, 165, 166, 167, 170, 171, 870, 875, 878, 1000, 1001, 1043, 1044 |
| E2 | LA PIRE - NORD | 198, 199, 200, 201, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 873, 953, 955, 1021, 1022, 1042, 1067, 1068, 1087, 1088 |
| E2 | PETITE METAIRIE | 172, 173, 177, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 187, 188, 190, 191, 192, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 957, 959, 961, 963, 1116, 1117 |
| E3 | CALENDREAU | 254, 255, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 865, 866 |
| E3 | DAVIAU | 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 251, 252, 253, 829, 1118, 1119 |
| E3 | GROLEAU | 216, 217, 218, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 229, 230, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 832, 833, 843, 844, 845, 847, 850, 851, 852, 853. |

| | | |
|----|--------------------|--|
| | | 857, 858, 859, 860, 1069, 1070 |
| E3 | LA PIRE - SUD | 263, 264, 265, 267, 268, 269, 271, 272, 273, 274, 1089, 1091p, 1092, 1093, 1094, 1095 |
| E3 | LE BOURG - NORD | 309, 311, 312, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 838, 839, 840, 841, 854, 855, 967, 969, 970, 971, 1061 |
| E3 | MAZETIE | 275, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 293, 294, 296, 298, 302, 303, 830, 831, 889, 890, 892, 893, 942, 944, 946, 948, 950, 1075, 1076, 1077, 1078 |
| E4 | AUX MOULINS | 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 460, 461, 462, 463, 464, 466, 467, 468, 973, 1096, 1097, 1098, 1099 |
| E4 | GUILLAYRE | 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 365, 366, 367, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 384, 387, 388, 389, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 1073, 1074, 1100, 1101, 1102, 1103, 1126, 1127, 1147, 1148, 1149, 1150, 1151, 1152, 1153 |
| E4 | JAUMES - NORD | 470, 472, 473, 474, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 1036, 1037, 1039, 1041, 1062 |
| E4 | LE BOURG - OUEST | 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 828, 867, 868 |
| E4 | MAILLARD | 430, 431, 432, 433, 435, 1124, 1125 |
| E4 | TERRE - FORT- EST | 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 505, 506, 508, 509, 510, 836, 837, 1071, 1072 |
| E5 | BIDALET - EST | 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 682, 683, 1064 |
| E5 | GRAND - DOS | 642p, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 906, 907, 908, 909, 910, 911 |
| E5 | JAUMES - SUD | 539, 540, 541, 543, 544, 545, 546, 548, 549, 550, 551, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 576, 577, 578, 581, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 590, 827, 897, 898, 1024, 1025, 1046, 1047, 1050, 1051, 1053, 1054, 1055, 1122, 1123 |
| E5 | PETIT - PEY - NORD | 621, 622, 623, 627, 628, 629, 630, 879, 880, 894, 939, 996, 997, 998, 999, 1128, 1129, 1130 |
| E5 | PLATERUE - NORD | 596, 597, 598, 602, 604, 605, 606, 987, 989, 990, 991, 993, 994, 995, 1026, 1027, 1028, 1029, 1035, 1136, 1137, 1141, 1142 |
| E5 | PRES DE JAUMES | 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538 |
| E6 | BILLARD | 692, 693, 695, 696, 697, 698p, 699, 700, 701, 702, 703, 704p, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 1065 |

| | | |
|----|---------------------|--|
| E6 | HOURQUET - OUEST | 751p, 752, 754p, 755p, 757, 758p, 759, 760, 763, 764, 765p, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 1079, 1080, 1081, 1082 |
| E6 | LES PEYREYRES | 746 |
| E6 | TERRE - FORT -OUEST | 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 826, 1066 |

LISTE DES PARCELLES DELIMITEES

Commune: 33440 - SAINT-MARTIAL

DELIMITATION DEFINITIVE

Date : 02/02/2016

Aire d'appellation : COTES DE BORDEAUX-SAINT-MACAIRES, BORDEAUX, BORDEAUX SUPERIEUR, CREMANT DE BORDEAUX

(p: parcelle classée seulement en partie)

| Section | Lieu-dit | Parcelle |
|---------|----------------|---|
| B3 | LES BRANEYRES | 744, 770, 771, 772 |
| B3 | TAREY DE ROCHE | 733, 734, 735, 736, 738, 739, 740, 741, 742 |
| C4 | BOIS DE BARBOT | 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421 |
| C4 | MATELOT | 409, 413, 652, 654 |
| C6 | A MONEREAU | 604p, 605 |
| C6 | COURTEY | 557p, 558p, 562, 563, 564, 566, 647, 675p, 677, 678, 679, 680, 682 |
| C6 | PETIT BOIS | 626 |
| C6 | PONDILLET | 539 |
| ZA | AUX TUILERIES | 29, 30, 31p, 32, 33, 43, 137p, 138 |
| ZA | GORNAC | 1p, 2, 3, 4p, 5, 6, 7, 8, 9, 44 |
| ZA | LA CHAPELLE | 14, 100, 101, 102, 103, 112, 113 |
| ZA | LA CRIQUETTE | 21, 22, 23, 24, 25, 40, 41, 134, 135, 136 |
| ZA | LABERE | 19, 20, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59 |
| ZA | LE BOURG-NORD | 45, 46, 47, 48, 49, 50, 60, 61, 66, 68, 87, 89, 90, 91, 114, 115, 121, 122, 123, 124, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133 |
| ZA | LE LIOT | 35p, 38, 39p, 42, 109, 110, 111, 143, 144, 145 |
| ZA | LE PIN | 10, 107, 108, 118, 119, 120 |

| | | |
|----|-----------------------|--|
| ZA | PICROUJET-OUEST | 116, 117 |
| ZA | SAILLANS | 15, 16, 17, 18, 71, 72, 73, 75, 77, 78, 79, 81, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 125, 126 |
| ZB | BRETON-NORD | 18, 19, 20, 35 |
| ZB | CHAMP DE PEYNAUD | 11, 12, 13, 14, 15, 16, 21, 22 |
| ZB | CLOS DE LA CHAPELLE | 31, 32, 33, 34 |
| ZB | COUTIC | 28, 29, 30 |
| ZB | GEORGET-NORD | 23, 24, 25, 27, 36, 39, 40, 42, 44, 45, 46, 70, 71, 72, 73 |
| ZB | GRAVELIER | 2, 5, 6, 47, 48, 56, 57, 58, 59, 60, 61 |
| ZB | PICROUJET-EST | 62, 63 |
| ZB | SAMSON | 8, 9, 10, 49, 50, 51 |
| ZC | AU CABOURG | 15, 16 |
| ZC | AUX CHINTRES | 65, 66, 67, 68, 71p, 72, 73, 74, 75, 76, 79, 80, 121, 122p, 123, 124p, 129, 130, 135p |
| ZC | BRETON-SUD | 37 |
| ZC | CHAMP DE CARCAUD | 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 83 |
| ZC | CHAMP DE LUCAS | 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 82 |
| ZC | ENCLOS DE LA CHAPELLE | 17, 18, 19, 20, 21, 23, 24, 78, 81, 140, 141 |
| ZC | GEORGET-SUD | 39, 84, 85 |
| ZC | LE BOURG-SUD | 86, 87, 88, 89, 90, 91, 125, 131, 132 |
| ZC | LE TILLAC-NORD | 50, 53, 56, 57, 58, 61, 77, 104, 106, 108, 109, 110, 111, 112, 115, 116, 127, 128, 136, 138, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 154p, 155p, 158, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167 |
| ZC | MALINEAU | 40, 41 |
| ZC | TINGRAND | 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 93, 94, 97, 98, 101, 102, 117, 118, 119, 126, 133, 134, 148, 149, 150, 151, 152, 153 |
| ZD | A BALLAT | 23, 24, 25, 26 |
| ZD | AUX PIECES LONGUES | 2, 3, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 51, 66, 67, 68, 69 |
| ZD | BERGUIN | 13, 14, 15, 16, 18, 19, 20, 21, 22, 46, 47, 48, 49 |
| ZD | LE RALE | 37, 38, 40, 41, 50, 53, 54 |

| | | |
|----|-------------------|--|
| ZD | LE TILLAC-SUD | 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 59, 60, 62, 63, 64 |
| ZD | SARAGOUSSE | 42, 43, 44, 45 |
| ZE | AU BAS DE COURTEY | 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19 |
| ZE | GUILLOT | 54, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92 |
| ZE | LE GRIS | 1, 3, 37, 38, 39, 41p, 70, 162, 163, 164, 165p, 171, 172, 173 |
| ZE | LE JAUGUET | 4, 5 |
| ZE | LES BILLAUX | 25, 176, 177 |
| ZE | MAGNE | 42, 43, 48, 69, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154 |
| ZE | MATELOT | 50, 51, 53, 65, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 109, 111, 112, 113, 160, 161, 166, 167 |
| ZE | PIOCHET | 31, 34, 35, 36, 175, 178, 179, 180, 181 |
| ZE | SARCLEY | 6, 7, 8, 9, 10, 11, 28, 29, 30, 55, 56, 58, 60, 61, 64, 66, 68, 74, 75, 76, 182, 183, 184, 185 |
| ZE | TARDINET | 20p |
| ZH | AU TAPIS | 28, 30p, 68p, 69, 70, 71, 72, 73, 74 |
| ZH | BARAILLOT | 42, 43, 44, 45, 46 |
| ZH | CARRIAU | 19, 21, 23, 25, 26, 75, 81, 84, 89, 90, 95, 96, 97, 98, 99, 102, 103, 104, 105 |
| ZH | CHAMP DE BARDIN | 10, 11, 12, 13, 54, 91, 92 |
| ZH | COURTEY-NORD | 49, 85, 86, 87, 88 |
| ZH | JEAN-ROBIN | 16, 17, 18 |
| ZH | LIMONIER | 64, 77, 78, 79, 80 |
| ZH | PETIT MAYNE | 40, 41, 52p, 61, 62, 94, 100, 101p |
| ZH | PRES DU BAS | 1p, 2, 8, 59p, 60p |



LISTE DES PARCELLES DELIMITEES

Commune: 33444 - SAINT-MARTIN-DE-SESCAS

DELIMITATION DEFINITIVE

Date : 04/02/2016

Aire d'appellation : COTES DE BORDEAUX-SAINT-MACAIRE

(p: parcelle classée seulement en partie)

| Section | Lieu-dit | Parcelle |
|---------|-----------------|--|
| A1 | AUX ANCRES | 4, 5, 6, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 26, 28, 760, 798 |
| A1 | FIATES | 82, 83, 84, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129 |
| A1 | LA PLANTE-OUEST | 130, 131, 132, 133, 134, 135 |
| A1 | LAGRAULA | 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 671, 799 |
| A1 | MACHORRE | 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 145, 146, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 160, 161, 163, 164, 165, 166, 167, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 663, 664, 665, 666, 785, 786, 794, 795, 796, 797 |
| A1 | PIARRAS | 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 70, 71, 72, 73, 74, 712, 713, 714, 715, 716, 733, 759 |
| A1 | RABA | 1, 2, 3 |
| A2 | BARON | 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 225, 226, 227, 717, 718, 830, 831, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849 |
| A2 | BECAILLAC | 181, 182, 185, 186, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 762 |
| A2 | COMBAUD | 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207 |
| A2 | DUBOURDIEU | 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 704, 705 |
| A2 | MAZERES | 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238 |
| A2 | PERRE | 267, 268, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 278, 279, 280, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 300, 673, 674, 686, 689, 690, 693, 727, 728, 735, 736, 737, 739, 757, 761, 791, 792, 793, 839, 840, 841 |
| A3 | BARAILLOT | 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 669 |
| A3 | ESQUILLOT | 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 836, 837, 838 |
| A3 | GESTAT | 374, 378, 379, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 668, |

| | | |
|----|--------------|--|
| | | 670, 683, 684, 741, 789, 790, 801 |
| A3 | JUNQUEYRE | 451, 452, 454, 455, 460, 461, 464, 465, 466, 467, 468, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479p, 480p, 483, 484, 485, 486, 773, 774, 775, 776, 777p, 778, 779, 780, 781, 782 |
| A3 | LAGRAPPE | 488, 489, 490, 491, 694, 695, 696, 697 |
| A3 | MIOCHE | 494, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 503, 505, 506, 508, 509, 510, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 698, 699, 721, 802, 803, 804, 805, 825, 826, 827, 828, 829, 834, 835 |
| A3 | PACHON | 417, 418, 419, 420, 422, 423, 424, 425, 426, 787, 788 |
| A3 | ROUILLASSE | 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450 |
| A3 | VIREMOLLE | 317, 318, 320, 321, 322, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 719, 720, 742, 743, 744, 745, 800, 823, 824 |
| A4 | CARDONNET | 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558 |
| A4 | CUSSEAU | 634, 635, 636, 637, 638, 639, 645p, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 750p, 758 |
| A4 | LABONTE | 630, 631, 632, 633 |
| A4 | LE MAYNE | 559, 560, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 578, 579p, 583, 585, 586, 587, 588, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 603, 608, 609, 610, 611p, 613p, 614, 616, 617, 618, 619, 667, 700, 701, 702, 703p, 708, 710, 711, 723, 725, 731, 732, 746, 747, 748, 749, 751, 753, 754, 783, 784, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 832, 833 |
| A4 | PANCHET | 621, 623, 629, 764, 765, 766, 767, 768 |
| A4 | SEPT-EAU | 524, 525, 526, 527, 528, 529, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 729, 730 |
| B1 | LE GADIN | 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75 |
| B1 | MACHIN | 76, 77, 78, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 495, 523, 524 |
| B1 | MACHORRE-SUD | 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 52, 53, 529, 530, 531, 532 |
| B1 | MIGEON | 87, 88, 89, 90, 91, 93, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 551, 552, 553, 554 |
| B1 | VIREMOLLE | 37 |
| B2 | CHAUVET-SUD | 169p, 171, 173, 174, 175, 176, 182, 183, 184, 185, 186, 479, 480, 493p, 494p, 512, 513 |

| | | |
|----|--------------------|--|
| B2 | FIATES | 151, 152, 153, 154, 155, 156, 501, 502 |
| B2 | LA HUTE | 178, 179, 180, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 503, 510, 511 |
| B2 | LA PLANTE | 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 535, 536 |
| B2 | MACHORRE-NORD | 105, 107, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 129, 477, 478, 486, 487, 488 |
| B2 | MACHORRE-SUD | 489 |
| B2 | PERROY | 125, 126, 127, 128, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 538, 542, 543, 544, 545, 546, 547p |
| B3 | BOIRAC | 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 228, 229, 490, 491, 492 |
| B3 | JEAN-GRAS | 515 |
| B3 | LESPARRE | 232, 233, 234p, 241, 242, 276p, 277p, 481, 482, 514, 518, 541p |
| B3 | SURGET | 283, 284, 285, 286, 290, 291, 292, 293, 294 |
| B4 | CHAUVET-NORD | 385, 386, 387, 388 |
| B4 | JEAN-GRAS | 449, 472p, 506, 519, 520, 521, 527, 528, 533, 534 |
| B4 | LE SIRON | 460p, 464, 497, 498, 499, 507, 539, 540 |
| B4 | LES CHATAIGNERAIES | 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361 |
| B4 | LORMANT | 435, 436, 437, 446, 525, 526 |
| B4 | REDEUIL | 297p, 298, 301p, 302p, 303p, 306p, 307, 308p, 309, 310, 311, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 504p, 505p, 508, 509 |
| C1 | CASTAING-SUD | 3, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 37 |
| C1 | L ILOT | 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153 |
| C1 | LA CHAUSSE | 218, 219p, 220, 223, 224, 225, 226, 354 |
| C1 | LES GRAVES | 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83 |
| C1 | LESQUILLOT | 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 243, 244, 245, 246, 297, 298 |
| C1 | MACHIN | 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146 |
| C1 | POUCHAUD | 154, 155, 156, 157, 158, 160, 161, 164, 165, 166, 167, 169, 170, 171, 172, 176, 177p, 178, 181p, 183, 184, 185, 186, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 201p, |

| | | |
|----|-------------------|--|
| | | 202p, 206, 207, 208, 209, 210, 288, 289, 290, 291, 292, 295, 296p, 299, 301, 335, 336, 338, 339, 340, 341, 342, 359, 360, 361, 362, 363, 364 |
| C1 | POURRAILLET | 84, 85, 86, 87, 89, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 101, 102, 103, 104, 106, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 321, 323, 349, 350, 351, 352, 353, 355, 356, 357, 358 |
| C1 | SURGET-SUD | 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 311, 313, 331, 332, 333, 334 |
| C1 | TAUPIER | 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 38, 39, 40, 43, 44, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 58, 59, 62, 63, 64, 65, 69, 70, 71, 72, 293, 294, 303, 305, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 343, 344, 345, 346, 347, 348 |
| C2 | CASTAING-NORD | 269, 270, 271, 272p, 273 |
| C2 | SURGET-NORD | 247p, 251, 252, 253, 254p, 256p, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268 |
| D1 | BERNATEAU | 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 167, 168, 510, 511 |
| D1 | COUTURE | 139, 140, 141, 142, 143, 144, 575 |
| D1 | ESQUILLOT | 145, 146, 147, 148, 574 |
| D1 | GALLETRIE | 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 617, 618, 668 |
| D1 | PEREY | 60, 61p, 65, 66, 67, 71, 74, 75, 76, 77, 669p, 673, 674, 675, 676 |
| D1 | PONT-NEUF | 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88p, 89p, 90p, 91p, 93, 94, 95, 96, 97 |
| ZA | GALLERIE | 4, 5, 6, 7, 8, 9, 41, 54, 55, 56, 57, 58, 59 |
| ZA | JAYLE | 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 30, 31, 32, 35, 36, 37, 40, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49 |
| ZA | JEAN-DURAND | 17, 18, 19 |
| ZA | PEREY | 11, 12, 13, 14, 15, 16, 52, 53 |
| ZB | BOURDIEU | 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29 |
| ZB | COUTURE | 35, 36, 37, 38, 39, 40, 82 |
| ZB | LE BOURG | 51, 69, 70, 72p, 83, 90, 91, 92, 93 |
| ZB | MOULIN DE JAYLE | 76p, 79, 80, 81 |
| ZC | BAZIN | 21p |
| ZC | LE BOURG | 23, 24 |
| ZC | PONT-SAINT-MARTIN | 1, 2, 4, 5, 6, 13, 14, 16, 17p, 27, 28, 29, 31, 32 |
| ZD | COUFI | 22p, 23, 24, 25, 26p, 27p |

| | | |
|----|-----------------|------------------------------|
| ZD | JAYLE | 1, 2p, 3, 4, 7, 9p, 72p, 78p |
| ZD | MOULIN DE JAYLE | 21p |

LISTE DES PARCELLES DELIMITEES

Commune: 33444 - SAINT-MARTIN-DE-SESCAS

DELIMITATION DEFINITIVE

Date : 04/02/2016

Aire d'appellation : BORDEAUX, BORDEAUX SUPERIEUR, CREMANT DE BORDEAUX

(p: parcelle classée seulement en partie)

| Section | Lieu-dit | Parcelle |
|---------|-----------------|--|
| A1 | AUX ANCRES | 4, 5, 6, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 26, 28, 760, 798 |
| A1 | FIATES | 82, 83, 84, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129 |
| A1 | LA PLANTE-OUEST | 130, 131, 132, 133, 134, 135 |
| A1 | LAGRAULA | 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 671, 799 |
| A1 | MACHORRE | 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 145, 146, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 160, 161, 163, 164, 165, 166, 167, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 663, 664, 665, 666, 785, 786, 794, 795, 796, 797 |
| A1 | PIARRAS | 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 70, 71, 72, 73, 74, 712, 713, 714, 715, 716, 733, 759 |
| A1 | RABA | 1, 2, 3 |
| A2 | BARON | 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 225, 226, 227, 717, 718, 830, 831, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849 |
| A2 | BECAILLAC | 181, 182, 185, 186, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 762 |
| A2 | COMMBAUD | 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207 |
| A2 | DUBOURDIEU | 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 704, 705 |
| A2 | MAZERES | 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238 |
| A2 | PERRE | 267, 268, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 278, 279, 280, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 300, 673, 674, 686, 689, 690, 693, 727, 728, 735, 736, 737, 739, 757, 761, 791, 792, 793, 839, 840, 841 |
| A3 | BARAILLOT | 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 669 |
| A3 | ESQUILLOT | 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 836, 837, 838 |

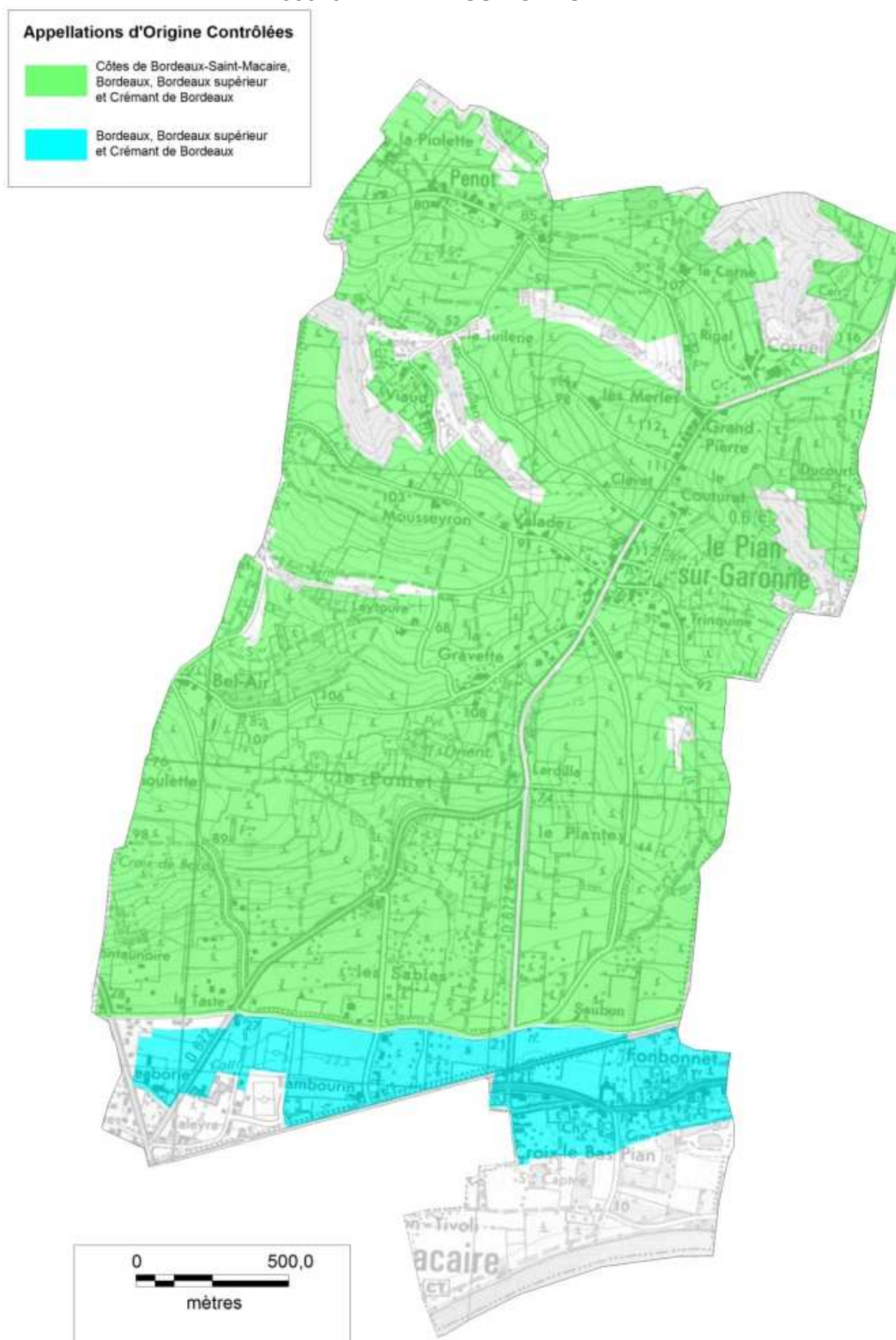
| | | |
|----|--------------|--|
| A3 | GESTAT | 374, 378, 379, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 668, 670, 683, 684, 741, 789, 790, 801 |
| A3 | JUNQUEYRE | 451, 452, 454, 455, 460, 461, 464, 465, 466, 467, 468, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479p, 480p, 483, 484, 485, 486, 773, 774, 775, 776, 777p, 778, 779, 780, 781, 782 |
| A3 | LAGRAPPE | 488, 489, 490, 491, 694, 695, 696, 697 |
| A3 | MIOCHE | 494, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 503, 505, 506, 508, 509, 510, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 698, 699, 721, 802, 803, 804, 805, 825, 826, 827, 828, 829, 834, 835 |
| A3 | PACHON | 417, 418, 419, 420, 422, 423, 424, 425, 426, 787, 788 |
| A3 | ROUILLASSE | 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450 |
| A3 | VIREMOLLE | 317, 318, 320, 321, 322, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 719, 720, 742, 743, 744, 745, 800, 823, 824 |
| A4 | CARDONNET | 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558 |
| A4 | CUSSEAU | 634, 635, 636, 637, 638, 639, 645p, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 750p, 758 |
| A4 | LABONTE | 630, 631, 632, 633 |
| A4 | LE MAYNE | 559, 560, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 578, 579p, 583, 585, 586, 587, 588, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 603, 608, 609, 610, 611p, 613p, 614, 616, 617, 618, 619, 667, 700, 701, 702, 703p, 708, 710, 711, 723, 725, 731, 732, 746, 747, 748, 749, 751, 753, 754, 783, 784, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 832, 833 |
| A4 | PANCHET | 621, 623, 629, 764, 765, 766, 767, 768 |
| A4 | SEPT-EAU | 524, 525, 526, 527, 528, 529, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 729, 730 |
| B1 | LE GADIN | 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75 |
| B1 | MACHIN | 76, 77, 78, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 495, 523, 524 |
| B1 | MACHORRE-SUD | 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 52, 53, 529, 530, 531, 532 |
| B1 | MIGEON | 87, 88, 89, 90, 91, 93, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 551, 552, 553, 554 |
| B1 | VIREMOLLE | 37 |

| | | |
|----|--------------------|--|
| B2 | CHAUVET-SUD | 169p, 171, 173, 174, 175, 176, 182, 183, 184, 185, 186, 479, 480, 493p, 494p, 512, 513 |
| B2 | FIATES | 151, 152, 153, 154, 155, 156, 501, 502 |
| B2 | LA HUTE | 178, 179, 180, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 503, 510, 511 |
| B2 | LA PLANTE | 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 535, 536 |
| B2 | MACHORRE-NORD | 105, 107, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 129, 477, 478, 486, 487, 488 |
| B2 | MACHORRE-SUD | 489 |
| B2 | PERROY | 125, 126, 127, 128, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 538, 542, 543, 544, 545, 546, 547p |
| B3 | BOIRAC | 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 228, 229, 490, 491, 492 |
| B3 | JEAN-GRAS | 515 |
| B3 | LESPARRE | 232, 233, 234p, 241, 242, 276p, 277p, 481, 482, 514, 518, 541p |
| B3 | SURGET | 283, 284, 285, 286, 290, 291, 292, 293, 294 |
| B4 | CHAUVET-NORD | 385, 386, 387, 388 |
| B4 | JEAN-GRAS | 449, 472p, 506, 519, 520, 521, 527, 528, 533, 534 |
| B4 | LE SIRON | 460p, 464, 497, 498, 499, 507, 539, 540 |
| B4 | LES CHATAIGNERAIES | 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361 |
| B4 | LORMANT | 435, 436, 437, 446, 525, 526 |
| B4 | REDEUIL | 297p, 298, 301p, 302p, 303p, 306p, 307, 308p, 309, 310, 311, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 504p, 505p, 508, 509 |
| C1 | CASTAING-SUD | 3, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 37 |
| C1 | L ILOT | 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153 |
| C1 | LA CHAUSSE | 218, 219p, 220, 223, 224, 225, 226, 354 |
| C1 | LES GRAVES | 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83 |
| C1 | LESQUILLOT | 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 243, 244, 245, 246, 297, 298 |
| C1 | MACHIN | 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146 |

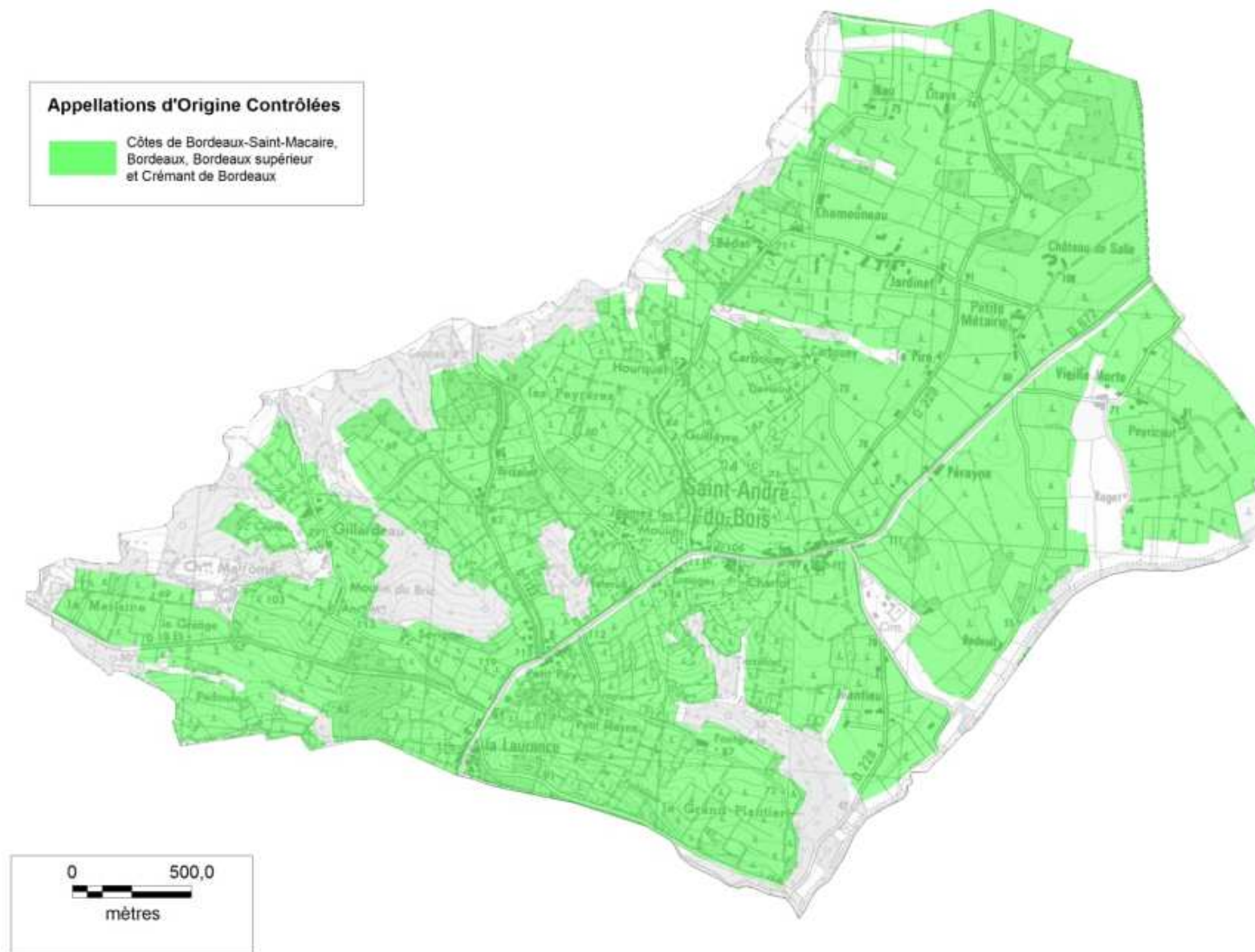
| | | |
|----|-------------------|---|
| C1 | POUCHAUD | 154, 155, 156, 157, 158, 160, 161, 164, 165, 166, 167, 169, 170, 171, 172, 176, 177p, 178, 181p, 183, 184, 185, 186, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 201p, 202p, 206, 207, 208, 209, 210, 288, 289, 290, 291, 292, 295, 296p, 299, 301, 335, 336, 338, 339, 340, 341, 342, 359, 360, 361, 362, 363, 364 |
| C1 | POURRAILLET | 84, 85, 86, 87, 89, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 101, 102, 103, 104, 106, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 321, 323, 349, 350, 351, 352, 353, 355, 356, 357, 358 |
| C1 | SURGET-SUD | 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 311, 313, 331, 332, 333, 334 |
| C1 | TAUPIER | 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 38, 39, 40, 43, 44, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 58, 59, 62, 63, 64, 65, 69, 70, 71, 72, 293, 294, 303, 305, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 343, 344, 345, 346, 347, 348 |
| C2 | CASTAING-NORD | 269, 270, 271, 272p, 273 |
| C2 | SURGET-NORD | 247p, 251, 252, 253, 254p, 256p, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268 |
| D1 | BERNATEAU | 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 167, 168, 510, 511 |
| D1 | COUTURE | 139, 140, 141, 142, 143, 144, 575 |
| D1 | ESQUILLOT | 145, 146, 147, 148, 574 |
| D1 | GALLETRIE | 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 617, 618, 668 |
| D1 | PEREY | 60, 61p, 65, 66, 67, 71, 74, 75, 76, 77, 669p, 673, 674, 675, 676 |
| D1 | PONT-NEUF | 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88p, 89p, 90p, 91p, 93, 94, 95, 96, 97 |
| ZA | GALLERIE | 4, 5, 6, 7, 8, 9, 41, 54, 55, 56, 57, 58, 59 |
| ZA | JAYLE | 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 30, 31, 32, 35, 36, 37, 40, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49 |
| ZA | JEAN-DURAND | 17, 18, 19 |
| ZA | PEREY | 11, 12, 13, 14, 15, 16, 52, 53 |
| ZB | BOURDIEU | 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29 |
| ZB | COUTURE | 35, 36, 37, 38, 39, 40, 82 |
| ZB | LE BOURG | 51, 69, 70, 72p, 83, 90, 91, 92, 93 |
| ZB | MOULIN DE JAYLE | 76p, 78p, 79, 80, 81 |
| ZC | BAZIN | 21p |
| ZC | LE BOURG | 23, 24 |
| ZC | PONT-SAINT-MARTIN | 1, 2, 4, 5, 6, 13, 14, 16, 17p, 27, 28, 29, 31, 32 |

| | | |
|----|-----------------|---|
| ZD | COUFI | 22, 23, 24, 25, 26, 27p, 28p |
| ZD | JAYLE | 1, 2p, 3, 4, 5, 6, 7, 9, 72, 74, 75, 78 |
| ZD | MOULIN DE JAYLE | 12, 13, 14, 15p, 16p, 21p |

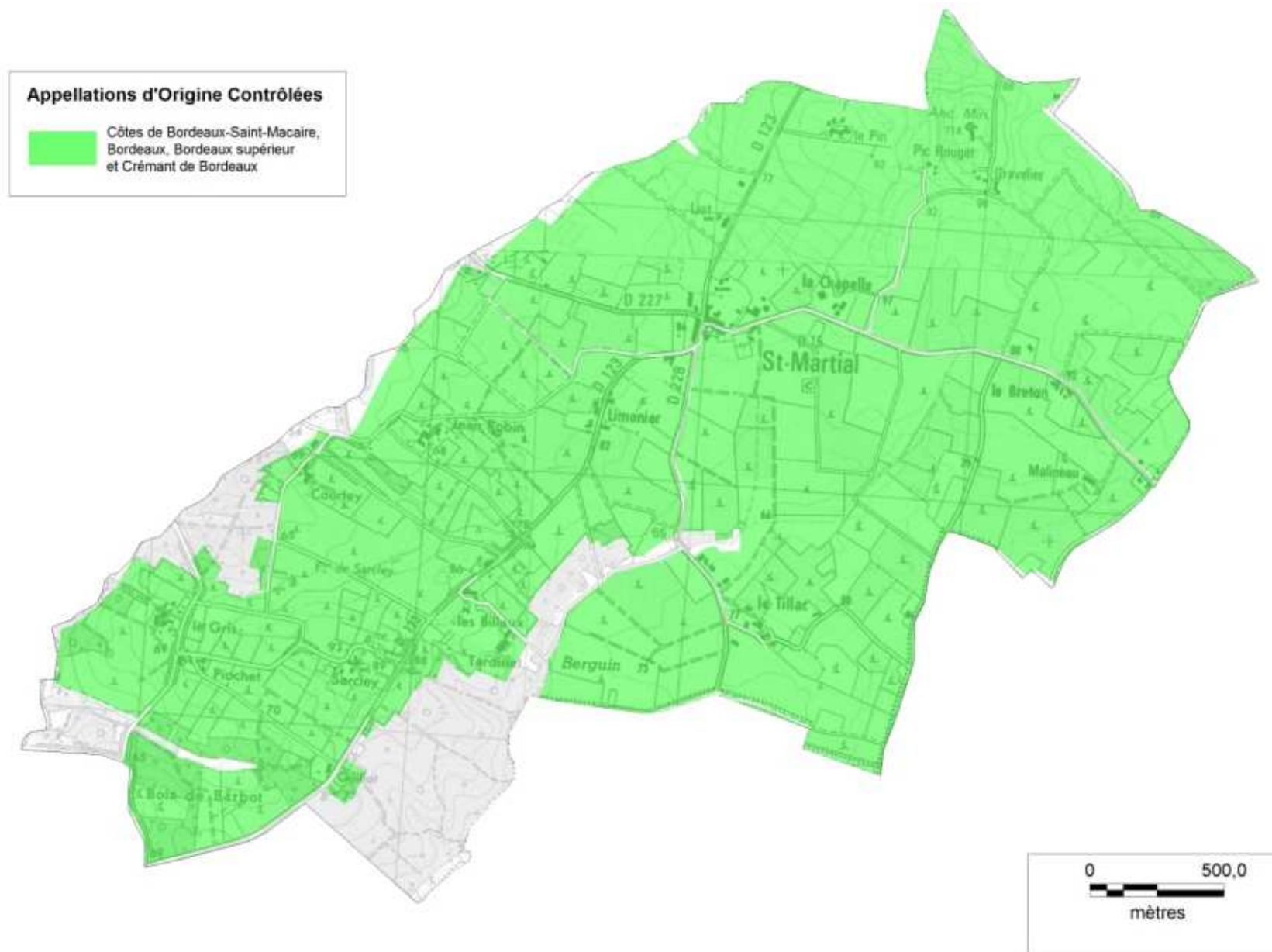
X. REPORT DE LA DELIMITATION SUR FONDS IGN 33323 – LE PIAN SUR GARONNE



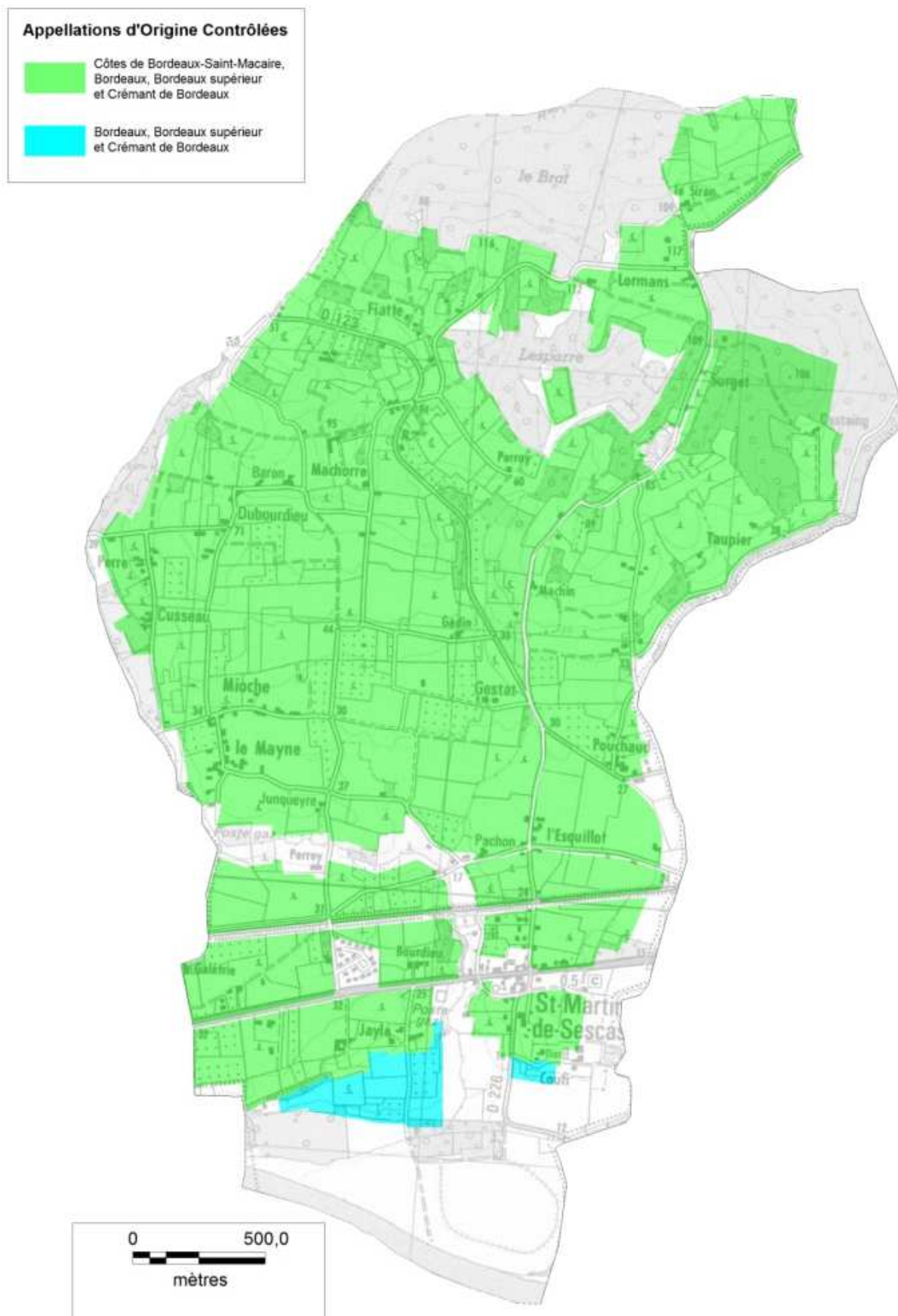
33367 – SAINT-ANDRE-DU-BOIS



33440 – SAINT-MARTIAL



33444 – SAINT-MARTIN-DE-SESCAS



ANNEXES

ANNEXE 1 : DEMANDES DES ODG

BORDEAUX
BORDEAUX SUPÉRIEUR

Beychac, le 12 mars 2014



Monsieur Laurent FIDELE
Délégué Territorial INAO
Porte de Bègles – 1 Quai Wilson
BAT A – 3^{ème} étage

33130 BEGLES

Nos Réf : L_INAO.Delimitation
Objet : DELIMITATION
Affaire suivie par Florian REYNE (Id : 05.57.97.19.23)

Monsieur le Délégué Territorial et Cher Monsieur,

Je vous informe de la demande formelle de l'ODG des Bordeaux, Bordeaux Supérieur et Crémant de Bordeaux d'engager une procédure de révision de délimitation simplifiée pour l'aire d'appellation « Bordeaux », Bordeaux Supérieur » et « Crémant de Bordeaux ».

L'ODG a recueilli l'ensemble des demandes individuelles de classement et déclasserement ainsi que les références cadastrales et superficies concernées pour chaque dossier. Les délégués cantonaux mandatés par le Syndicat ont procédé au contrôle de chaque parcelle afin de donner un avis argumenté.

Le total des demandes concerne 697ha66a54ca répartis sur 170 communes. Cela représente 0,7% des 98 643 hectares délimités en AOC « Bordeaux », Bordeaux Supérieur » et « Crémant de Bordeaux ». Les demandes sont réparties comme suit :

- 656ha75a21ca de demande de classement (884 parcelles)
- 40ha91a33ca de demande de déclasserement (80 parcelles).

Pour le secteur 1 qui concerne l'ODG Bordeaux et Sainte-Foy-Bordeaux le total des demandes représente 106ha20a55ca répartis sur 42 communes comme suit :

- 99ha77a99ca de demande de classement (175 parcelles)
- 6ha42a56ca de demande de déclasserement (9 parcelles)

Vous trouverez en pièce-jointe, un tableau répertoriant toutes les demandes et les avis argumentés correspondants.

Demeurant à votre disposition pour tout renseignement complémentaire sur ce dossier,

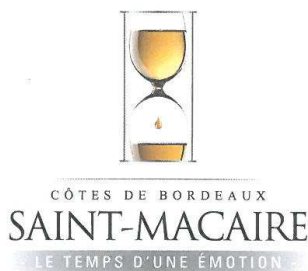
Je vous prie d'agréer, Monsieur le Délégué Territorial et Cher Monsieur, l'assurance de mes sentiments les meilleurs.

Hervé GRANDEAU,
Président

Bordeaux rouge et blanc
Bordeaux Supérieur rouge et blanc
Bordeaux Rosé et Cioirel
Crémant de Bordeaux

SYNDICAT VITICOLE DES AOC BORDEAUX ET BORDEAUX SUPÉRIEUR

Siret : 339 936 171 00018 - Code APE : 9411 Z
Maison des Bordeaux et Bordeaux Supérieur - 1, Route de Pasquina - 33750 Beychac et Caillau
Fax + 33 (0)5 56 72 81 02 - www.planete-bordeaux.net
contact@maisondesbordeaux.com - Accès : RN 89 (E 70), sortie 5



Langon, le 07 Avril 2015

→ AG



INAO – Délégation Territoriale Sud-Ouest
A l'attention de M. Alexandre GRELIER
Délimitation – Protection des Terroirs
Site de Bordeaux
1 quai Wilson
33130 BEGLES

Monsieur Grelier,

Par la présente, nous vous faisons part de l'avis favorable de l'ODG Côtes de Bordeaux Saint Macaire concernant la mise en place d'une révision de délimitation parcellaire pour les 12 parcelles des exploitations suivantes :

- SCEA RAYMOND
- EARL VIGNOBLES PELLE
- SCEA VIGNOBLES MENARD
- EARL LAPORTE ET FILS
- M. IZQUIERDO FELICIEN
- EARL CHATEAU DE BIDALET

Dans cette attente, nous vous prions d'agréer, Monsieur, l'assurance de nos sincères salutations.

Le Président, Thierry BOS

ODG Côtes de Bordeaux Saint Macaire – BP 80231 – 33212 LANGON CEDEX
E-mail : synd.bxstmacaire@orange.fr

ANNEXE 2 : LISTE DES PARCELLES EXAMINÉES

| Commune | Section | Feuille | Numéro | Identifiant demandeur | Avis de la Commission d'experts | | | TOTAL |
|------------------------|---------|---------|--------|-----------------------|--|-------------|-----------|--------|
| | | | | | Proposition de la Commission d'experts | Défavorable | Favorable | |
| Le Pian-sur-Garonne | B | 2 | 1113 | 121 | | | 0,2264 | 0,2264 |
| Saint-André-du-Bois | B | 2 | 0109 | 237 | | | 0,1792 | 0,1792 |
| | | | 0110 | 237 | | | 0,1987 | 0,1987 |
| | | | 0111 | 237 | | | 0,2431 | 0,2431 |
| | | | 0340 | 237-1 | 0,2045 | | | 0,2045 |
| | | | 0341 | 237 | | | 0,1114 | 0,1114 |
| | | | 0342 | 237 | | | 0,035 | 0,035 |
| | | | 0343 | 237-1 | 0,3458 | | | 0,3458 |
| | C | 3 | 0308 | 361 | | 0,188 | 0,3111 | 0,4991 |
| | | | 0310 | 361 | | 0,1065 | 0,4829 | 0,5894 |
| | D | 1 | 0091 | 361-1 | 0,1905 | | | 0,1905 |
| | | | 0095 | 361 | | | 0,2815 | 0,2815 |
| | E | 2 | 0159 | 227 | | | 0,0579 | 0,0579 |
| Saint-Martial | ZE | 1 | 0176 | 119 | | | 0,2774 | 0,2774 |
| Saint-Martin-de-Sescas | B | 2 | 0169 | 227 | | | 0,0861 | 0,0861 |
| | | | 0493 | 227 | | | 0,3574 | 0,3574 |
| | | 3 | 0276 | 120 | | | 0,8713 | 0,8713 |
| | | | 0277 | 120 | 0,2854 | | | 0,2854 |
| TOTAL | | | | | 1,0262 | 0,2945 | 3,7194 | 5,0401 |

ANNEXE 3 : LETTRE DE MISSION DES EXPERTS

| | | |
|---------------------------------------|--|--------------------------------|
| I N A O le Directeur | Lettre de mission de la commission d'experts AOC « Côtes de Bordeaux-Saint-Macaire », « Bordeaux », « Bordeaux supérieur » et « Crémant de Bordeaux » Révision parcellaire simplifiée | Page Page 1/3 |
|---------------------------------------|--|--------------------------------|

Nomination initiale :

Commission permanente du comité national des appellations d'origines relatives aux vins et aux boissons alcoolisées et des eaux-de-vie : séance du 08.06.2015.

Experts concernés :

| | |
|--------------------------|--|
| M. AVENARD Jean-Claude | Ingénieur agricole – Ancien ingénieur conseiller viticole Chambre d'Agriculture de la Gironde (zone Sud- Gironde) – Ancien Directeur de l'ADAR des Deux Rives (en retraite) |
| M. DOAZAN Jean-Pierre | Directeur de recherche en Agronomie et Viticulture de l'INRA (en retraite) |
| M. DUMON Jean-Claude | Maître de conférences en Géologie - Université de Bordeaux 1 (en retraite) |
| M. DUTEAU Jacques | Oenologue et spécialiste des sols – Maître de conférence à la Faculté d'œnologie de Bordeaux (en retraite) |
| M. PUCHEU-PLANTE Bernard | Directeur de laboratoire DGCCRF (en retraite) |
| M. ROUDIÉ Philippe | Professeur émérite de Géographie – ancien Directeur du CERVIN – Université Michel de Montaigne – Bordeaux 3 (en retraite) |

Mission des Experts :

Dans le cadre de la directive Délimitation n° DIR-2015-03 qui permet une procédure simplifiée de la délimitation, les experts sont chargés de formuler pour chaque demande, un avis motivé, favorable ou défavorable, au classement en AOC Côtes de Bordeaux-Saint-Macaire, Bordeaux supérieur, Crémant de Bordeaux et Bordeaux des parcelles ou parties de parcelles considérées.

Les parcelles à examiner sont définies dans le tableau des demandes.

La Commission d'experts devra appliquer les critères de délimitation définis lors de la séance du Comité national du 14 février 1985 et rappelés ci-dessous :

« Les propositions de révision de la délimitation parcellaire de l'AOC COTES DE BORDEAUX SAINT-MACAIRES ont été établies en se référant aux principes énoncés dans l'article premier du décret du 31 juillet 1937 qui prévoit l'exclusion des parcelles situées sur alluvions modernes.

La Commission propose donc l'identité d'aire délimitée pour les AOC COTES DE BORDEAUX-SAINT-MACAIRES et BORDEAUX sauf dans la zone de la basse terrasse qui par définition ne peut prétendre qu'à l'AOC BORDEAUX.

La Commission a donc considéré comme susceptibles de bénéficier des AOC COTES DE BORDEAUX-SAINT-MACAIRES et BORDEAUX, les parcelles saines ou d'assainissement facile, soit par leur perméabilité, soit par leur position topographique (croupe ou pente) facilitant un écoulement normal des eaux.

| | | |
|---|--|------------------------------------|
| I N A O le Directeur | Lettre de mission de la commission d'experts AOC « Côtes de Bordeaux-Saint-Macaire », « Bordeaux », « Bordeaux supérieur » et « Crémant de Bordeaux » Révision parcellaire simplifiée | Page Page 2/3 |
|---|--|------------------------------------|

Ces principes ont amené la Commission à proposer l'inclusion ou l'exclusion de certaines parcelles.

Les inclusions résultent :

- des omissions commises lors de la délimitation initiale sur des secteurs bien situés.

Ces zones avaient été délaissées par les viticulteurs car difficiles à cultiver avec les anciennes techniques viticoles. Les moyens modernes ont permis la mise en valeur de ces secteurs et l'implantation d'un vignoble de qualité.

- de la révision des plans cadastraux consécutive à des opérations de restructuration parcellaire et de remembrement. La totalité du territoire des communes de SAINTE-FOY-LA-LONGUE, SAINT-MARTIAL et SAINT-LAURENT-DU-BOIS et la partie Sud de la commune de SAINT-LAURENT-DU-PLAN ont été remembrées. Ceci a permis une amélioration de l'assainissement des sols par suppression de talus et de bosquets et création de fossés de drainage.

La Commission a été amenée à proposer l'inclusion de certaines zones ainsi remises en valeur et susceptibles de porter un vignoble de qualité.

Mais en contre-partie, cette restructuration du parcellaire a entraîné la création de grandes parcelles englobant parfois des zones très différentes.

De ce fait, le tracé de l'aire d'appellation qui s'appuie sur des limites naturelles et topographiques peut ne plus coïncider avec les limites cadastrales.

Les exclusions sont motivées par plusieurs raisons :

- En ce qui concerne la nature du sol, la Commission n'a pas retenu :

- . les terrains situés sur sous-sol imperméable provoquant un engorgement par l'eau très prolongé dans les matériaux superficiels

- . les terrains hydromorphes ou à évolution tendant vers le marais

- . les sols lessivés acides à pseudogley. On les rencontre dans les pentes Nord et ils sont occupés par des forêts mixtes.

- En ce qui concerne la situation topographique, la Commission n'a pas retenu :

- . les fonds de thalweg présentant des signes d'hydromorphie et/ou exposés aux risques de gel printanier

- . les terrains de faible étendue complètement enclavés dans la forêt et/ou exposés aux risques de gel printanier

- . les zones le long des ruisseaux où les sols présentent des remontées d'eau asphyxiantes décelables jusqu'à une distance variable du ruisseau

- . les pentes rendues hydromorphes par des sources perchées

- . les zones marginales où la culture de la vigne a été abandonnée, l'environnement n'étant plus favorable à une viticulture de qualité.

- En ce qui concerne la vocation des sols, la Commission n'a pas retenu :

- . les zones urbanisées ou industrialisées

- . les gravières et les carrières (calcaire, argile)

- . les zones non destinées à la culture de la vigne en raison des usages locaux (vieilles futaies, forêts mixtes sans passé viticole, etc.)

- . les zones destinées à des usages non viticoles dans le cadre des plans d'occupation des sols et dans la mesure où le vignoble a disparu de ces secteurs. »

Communes concernées : (33323) LE PIAN-SUR-GARONNE, (33367) SAINT-ANDRE-DU-BOIS, (33440) SAINT-MARTIAL et (33444) SAINT-MARTIN-DE-SESCAS.

| | | |
|--|--|------------------------------------|
| INAO le Directeur | Lettre de mission de la commission d'experts AOC « Côtes de Bordeaux-Saint-Macaire », « Bordeaux », « Bordeaux supérieur » et « Crémant de Bordeaux » Révision parcellaire simplifiée | Page Page 3/3 |
|--|--|------------------------------------|

Finalité de la mission principale et résultats à obtenir :

Présenter au Comité national pour approbation un rapport formulant pour chacune des demandes un avis motivé sur les potentialités à produire ou non les AOC Côtes de Bordeaux-Saint-Macaire, Bordeaux supérieur, Crémant de Bordeaux et Bordeaux sur les parcelles examinées.

Résultat à obtenir :

- La rédaction d'un rapport de présentation de la révision de la délimitation suivant l'examen des demandes enregistrées.
- Le tracé de la délimitation modifiée selon l'examen de la commission d'experts accompagnée de la liste des parcelles classées dans chaque appellation mise à jour.

Echéancier souhaitable :

Rédaction du rapport d'expertise, et information des intéressés : 15 septembre 2015 au plus tard

Rédaction du rapport définitif et des listes parcellaire modifiées pour présentation au Comité national : Premier semestre 2016.

Correspondants pour cette mission :

Le responsable de l'avancement du projet :
Laurent FIDELE (l.fidele@inao.gouv.fr)

Le secrétaire de la commission d'experts :
Alexandre GRELIER
(a.grelrier@inao.gouv.fr)

Site INAO de Bordeaux – Porte de Bègles 1
quai Wilson Bât. A 3^{ème} étage 33130
BEGLES
Tél. : 05 56 01 73 44 – Fax. : 05 56 01 05 74

Fait à Montreuil-sous-Bois, le 10 JUIL, 2015
Le Directeur


Jean-Luc Dairien